

Zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn op maandag 29 april 2019 om 22.33 uur in de gotische zaal van het stadhuis.

Waren aanwezig:	Winne Katleen, voorzitter; Laridon Lies, voorzitter van het vast bureau; Deprez Marc, De Keyrel Marc, Obin Martin, Verstraete Gabriel, Van Acker Jan, leden van het vast bureau; Goemaere Raphael, De Keyser Eric, Vanlerberghe Kurt, Vanrobaeys Mieke, Coupillie Koen, Laridon Bert, Claeys Inge, Moerman Bieke, Ramboer Karline, Laleman Bart, Dever Greet, Debaillie Jonas, Leenknecht Elsje, Van Coppenolle Joël, Thieren Sarah, Maertens Gert, Desender Johan, Bultinck Koen, raadsleden; Herman Marie, algemeen directeur.
Waren afwezig:	Debaillie Jonas, raadslid afwezig voor agendapunt 1, 2; Maertens Gert, raadslid afwezig voor agendapunt 1, 2.

De voorzitter opent de vergadering om 22.33 uur.

Er wordt beslist om de punten 7 en 8 van de dagorde samen te bespreken.

OPENBARE ZITTING

1 Notulen vorige zitting en zittingsverslag - Goedkeuring.

Besluit De notulen en het zittingsverslag van de zitting van 25/03/2019 worden met algemene stemmen goedgekeurd.

2 Personeelsdienst - Algemeen - Aanpassen rechtspositieregeling categorie 1, 2 en 3 - Aanpassen toelatingsvoorwaarden - Goedkeuring.

Bevoegdheid • artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- het besluit van de Vlaamse regering van 07/12/2016 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeente-, provincie- en OCMW-personeel
- de beslissing van de OCMW-raad van 30/12/2008 houdende vaststelling van de rechtspositieregeling toepasselijk op het personeel van het OCMW Diksmuide, zoals tot op heden gewijzigd in zitting van 31/03/2009, 30/06/2009, 29/12/2009, 27/04/2010, 31/05/2011, 26/07/2011, 27/09/2011, 26/03/2013, 24/09/2013, 30/12/2013, 29/04/2014,

	30/04/2014, 18/01/2016, 23/05/2016, 21/11/2016, 23/01/2017, 20/12/2017, 23/04/2018 en 20/08/2018
Verwijzingsdocumenten	- artikel 13 §3 van de rechtspositieregeling van categorie 1, 2 en 3 van het OCMW-personeel - verslag van het bijzonder onderhandelings- en overlegcomité van 12/03/2019 - de beslissing van het vast bureau van 02/04/2019 houdende principiële goedkeuring tot het aanpassen van de toelatingsvoorwaarden
Feiten, context en argumentatie	- Momenteel kunnen studenten pas 3 maanden voor het behalen van hun einddiploma deelnemen aan selecties. - Na de jobbeurs in februari in het VTI krijgen we mensen die willen solliciteren maar nog niet kunnen, want het is nog 5 maanden voor ze hun einddiploma kunnen behalen. - De sollicitanten kunnen dus gedurende 2 maanden niet bij ons solliciteren. De kans dat ze in deze tussenperiode ergens anders solliciteren is heel groot. Om dit zoveel mogelijk te vermijden zou in artikel 13 §3 van de rechtspositieregeling de periode van 3 op 5 maanden worden gebracht. - Het bijzonder onderhandelings- en overlegcomité gaf op 12/03/2019 hierover positief advies.
Stemming	Met algemene stemmen
Besluit	<u>Enig artikel</u> In artikel 13 §3 van de rechtspositieregeling van categorie 1, 2 en 3 van het OCMW-personeel de zinsnede "...een termijn van maximum drie maanden..." te wijzigen in "...een termijn van maximum vijf maanden...".
3 Secretariaat - Vertegenwoordigers - Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen - Voordracht kandidaat-bestuurder - Goedkeuring.	
Bevoegdheid	artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen - het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 - het bestuursdecreet van 07/12/2018
Verwijzingsdocumenten	- de OCMW-raadsbeslissing van 25/02/2019 houdende de aanduiding van een vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van het Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen en voordracht van een kandidaat-bestuurder voor de legislatuur 2019-2024 - de mail van 18/03/2019 van het Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen houdende de opmerking dat een plaatsvervangend vertegenwoordiger niet kan worden voorgedragen als kandidaat-bestuurder - de statuten van Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen - de beslissing van het vast bureau van 02/04/2019 houdende intrekking van

	artikel 3 van de OCMW-raadsbeslissing van 25/02/2019 en de voordracht van mevr. Greet Dever als kandidaat-bestuurder
Feiten, context en argumentatie	• Het OCMW Diksmuide is aangesloten bij het Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen (SEL MWVL). • In de raad voor maatschappelijk welzijn van 25/02/2019 werd dhr. Jan Van Acker, plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van het Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen, voorgedragen als kandidaat-bestuurder. • Bij mail van 18/03/2018 van de hoofdcoördinator van het Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen, werd opgemerkt dat de voorgedragen kandidaat-bestuurder effectief lid dient te zijn van de Algemene Vergadering. • Bij deze dient de voordracht van dhr. Jan Van Acker, plaatsvervangend vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van het Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen, te worden ingetrokken en moet mevr. Greet Dever, vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van het Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen, worden voorgedragen als kandidaat-bestuurder.
Stemming	Stemming over de intrekking van artikel 3 van OCMW-raadsbeslissing van 25/02/2019 houdende de voordracht van dhr. Jan Van Acker als kandidaat-bestuurder: Met algemene stemmen Geheime stemming over de voordracht van mevr. Greet Dever als lid van de raad van bestuur van Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen: aantal stemmen: 25. aantal geldige stemmen: 25. aantal neen-stemmen: 2. aantal blanco-stemmen: 4. Mevr. Greet Dever bekommt 19 ja-stemmen.
Besluit	<u>Artikel 1</u> Artikel 3 van de OCMW-raadsbeslissing van 25/02/2019 houdende de voordracht van dhr. Jan Van Acker als kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur van het Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen voor de legislatuur 2019-2024 wordt ingetrokken. <u>Artikel 2</u> Mevr. Greet Dever, vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering van het Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen, voor te dragen als kandidaat-bestuurder. <u>Artikel 3</u> Een afschrift van dit besluit over te maken aan het Samenwerkingsinitiatief Eerstelijnszorg Midden West-Vlaanderen, Mandellaan 101, 8800 Roeselare.
4	Secretariaat - Vertegenwoordigers - Lokaal Gezondheidsoverleg Midden West-Vlaanderen - Aanduiden van een vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering en voordracht kandidaat-bestuurder - Intrekken beslissing 25/02/2019 en aanbieden ontslag OCMW - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 • het bestuursdecreet van 07/12/2018
Verwijzingsdocumenten	• de brief van 03/01/2019 van de vzw LOGO Midden-West-Vlaanderen houdende het aanduiden van een vertegenwoordiger van het OCMW Diksmuide in de algemene vergadering en de voordracht van een kandidaat-bestuurder • de raadsbeslissing van 25/02/2019 waarbij een vertegenwoordiger wordt aangeduid voor de algemene vergadering en een kandidaat-bestuur wordt voorgedragen voor de raad van bestuur van vzw LOGO Midden-West-Vlaanderen • de mail van 29/03/2019 van de vzw LOGO Midden-West-Vlaanderen over de vertegenwoordiging van stad en OCMW Diksmuide in de vzw LOGO Midden-West-Vlaanderen • de principiële goedkeuring van het vast bureau van 16/04/2019 om de raadsbeslissing van 25/02/2019 waarbij een vertegenwoordiger werd aangeduid voor de algemene vergadering en een kandidaat-bestuur werd voorgedragen voor de raad van bestuur van vzw LOGO Midden-West-Vlaanderen, in te trekken
Feiten, context en argumentatie	• Het OCMW Diksmuide is aangesloten bij het Lokaal Gezondheidsoverleg Midden West-Vlaanderen (LOGO MWVL). • In zitting van 25/02/2019 werd mevr. Greet Dever aangeduid als vertegenwoordiger voor het OCMW in de algemene vergadering en werd dhr. Jan Van Acker voorgedragen als kandidaat-bestuurder in de Raad van Bestuur van vzw Logo Midden-West-Vlaanderen. De vertegenwoordiging van de stad in de vzw werd niet voorgelegd gezien de inkanteling van het OCMW in de gemeente volgend uit het decreet lokaal bestuur. • De vzw LOGO Midden-West-Vlaanderen liet in een mail van 29/03/2019 weten dat zij vanuit de hogere overheid de instructie kregen dat het enkel het OCMW is dat ervoor kan opteren om geen vertegenwoordiging af te vaardigen en bijgevolg het ontslag uit de vzw kan aanbieden. De afvaardiging dient bijgevolg vanuit de gemeenteraad beslist te worden. • Er wordt daardoor voorgesteld om de raadsbeslissing van 25/02/2019 waarbij mevr. Greet Dever als vertegenwoordiger in de algemene vergadering werd aangeduid en waarbij dhr. Jan Van Acker als kandidaat-bestuurder werd voorgedragen in te trekken en het ontslag van het OCMW uit de vzw aan te bieden.
Stemming	14 ja-stemmen (Winne Katleen, Laridon Lies, Deprez Marc, De Keyrel Marc, Obin Martin, Verstraete Gabriel, Van Acker Jan, Goemaere Raphael, Ramboer Karline, Laleman Bart, Dever Greet, Debaillie Jonas, Leenknecht Elsje, Van Coppenolle Joël) 11 onthoudingen (De Keyser Eric, Vanlerberghe Kurt, Vanrobaeys Mieke, Coupillie Koen, Laridon Bert, Claeys Inge, Moerman Bieke, Thieren Sarah, Maertens Gert, Desender Johan, Bultinck Koen)

Besluit**Artikel 1**

Zijn beslissing van 25/02/2019 houdende de aanduiding van mevr. Greet Dever als vertegenwoordiger van het OCMW Diksmuide in de algemene vergadering en de voordracht van dhr. Jan Van Acker als kandidaat-bestuurder namens het OCMW Diksmuide in de raad van bestuur van vzw Logo Midden-West-Vlaanderen in te trekken.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen om het ontslag van het OCMW Diksmuide uit de VZW LOGO Midden-West-Vlaanderen aan te bieden.

Artikel 3

Een afschrift van dit besluit over te maken aan Lokaal Gezondheidsoverleg Midden West-Vlaanderen, Mandellaan 101, 8800 Roeselare.

5 Gebouwen, facility en patrimonium - Patrimoniumtransacties - Verkoop perceel grond te Kaaskerke aan de Provincie West-Vlaanderen - Goedkeuring.

Bevoegdheid

- artikel 84 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- artikelen 292, 293 en 294 van het decreet lokaal bestuur

Verwijzingsdocumenten

- de foto van de Oude Dorpsstraat met ligging van perceel
- het inrichtingsplan Frontzate
- het kadasterplan
- het uittreksel van kadastrale legger
- de luchtfoto met aanduiding van het perceel
- de mail van 31/10/2018 van de landmeter van de dienst COOP van provincie West-Vlaanderen over het mondeling akkoord met de pachter van dit perceel
- de beslissing van het vast bureau van 12/02/2019 houdende de principiële goedkeuring om het schattingsverslag van perceel Diksmuide 3^{de} afdeling, Sectie B, nummer 235C te laten opmaken door landmeter De Brabander en om de onderhandelingen te laten voeren en de akte te laten opmaken door Vastgoedtransacties
- het schattingsverslag van 03/04/2019 opgesteld door landmeterskantoor De Brabander
- de vraag van 28/03/2019 van de landmeter dienst COOP van provincie West-Vlaanderen voor verdere afhandeling en om de akte door de provinciegouverneur te laten verlijden in plaats van de dienst vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid
- de beslissing van het vast bureau van 09/04/2019 houdende de principiële goedkeuring om het perceel kadastraal gekend als Diksmuide 3^{de} afdeling, Sectie B, nummer 235C met een oppervlakte van 5.330 m² te verkopen aan de provincie West-Vlaanderen tegen de geschatte waarde van 16.040 euro

Feiten, context en argumentatie

- De provincie West-Vlaanderen zou graag het perceel gelegen in de Oude Dorpsstraat kadastraal gekend als Diksmuide 3^{de} afdeling, Sectie B, nummer

235R aankopen.

- Dit perceel zou passen in het kader voor het uitwerken van een dorpsontmoetingsplaats/pleisterplaats te Kaaskerke. Dit zou een mooie toegang verschaffen tot de Frontzate. De Oude Dorpsstraat zou de toegangsweg vormen naar de pleisterplaats waar de onthaalfunctie (parking, infopunt, plek om te ravotten, ...) wordt opgewaardeerd, door infrastructurele en landschappelijke ingrepen. Vanuit deze plaats zou je dan kunnen vertrekken richting Nieuwpoort via de Frontzate, naar de IJzer en de Dodengang via het Stiltepad.
- Het perceel wordt momenteel verpacht. Om deze aankoop te laten doorgaan moet er tot een akkoord worden gekomen met de pachter.
- Op 31/10/2018 liet de landmeter van de dienst COOP van provincie West-Vlaanderen weten dat er een mondeling akkoord is met de pachter van dit perceel.
- Op 03/04/2019 bezorgde het Landmeterkantoor De Brabander het schattingsverslag voor het perceel kadastraal gekend als Diksmuide 3^{de} afdeling, Sectie B, nummer 235R. De venale waarde in vrije verkoop werd geschat op 16.040 euro.
- Op 12/02/2019 stelde de gebouwendienst voor om de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid de onderhandelingen te laten voeren en akte te laten opmaken.
- Op 28/03/2019 kreeg de gebouwendienst de vraag van de Provincie West-Vlaanderen om de gouverneur aan te stellen tot notaris voor het verlijden van de akte.
- Het voorstel is om het perceel grond te verkopen kadastraal gekend als Diksmuide 3^{de} afdeling, Sectie B, nummer 235C met een oppervlakte van 5.330 m² te verkopen aan de provincie West-Vlaanderen aan de geschatte waarde van 16.040 euro mits de pachter afstand doet van zijn voorkeurecht.
- De gebouwendienst stelt voor om de gouverneur van de Provincie West-Vlaanderen aan te stellen tot notaris voor het verlijden van de akte, na goedkeuring van de ontwerpakte door de raad voor maatschappelijk welzijn.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen om het perceel grond in de Oude Dorpsstraat, Diksmuide, kadastraal gekend als Diksmuide 3^{de} afdeling, Sectie B, nummer 235C met een oppervlakte van 5.330 m² te verkopen aan de provincie West-Vlaanderen tegen de geschatte waarde van 16.040 euro mits de pachter afstand doet van zijn voorkeurecht.

Artikel 2

De ontwerpakte wordt ter goedkeuring aan de raad voor maatschappelijk welzijn voorgelegd vooraleer de akte kan verleden worden door dhr. Carl Decaluwé, provinciegouverneur van de Provincie West-Vlaanderen.

6	Woonzorgcentrum - Algemeen - Aankoop diverse voedingswaren WZC Yserheem - Lastenboek, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.
---	---

Bevoegdheid

- artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond	• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • de wet van 17/06/2013 betreft de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies • de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht • het bestuursdecreet van 07/12/2018 • het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken • het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren
Verwijzingsdocumenten	• de raadsbeslissing van 02/06/2015 waarbij de opdracht “Leveren van diverse voedingswaren voor het WZC Yserheem” aan diverse leveranciers wordt gegund • de beslissing van het vast bureau van 13/03/2019 waarbij het lastenboek, kostenraming en wijze van gunnen voor de opdracht ‘Leveren van diverse voedingswaren’ principieel worden goedgekeurd • de raadsbeslissing van 25/03/2019 waarbij de beslissing over de opdracht “Leveren van diverse voedingswaren voor het WZC Yserheem” werd uitgesteld • de beslissing van het vast bureau van 16/04/2019 waarbij de kostenraming, wijze van gunnen en het aangepaste lastenboek, voor de opdracht ‘Leveren van diverse voedingswaren’ principieel worden goedgekeurd • het bestek ‘Leveren van diverse voedingswaren voor het WZC Yserheem’ zoals voorgesteld op de OCMW-raad van 25/03/2019 • het aangepast bestek ‘Leveren van diverse voedingswaren voor het WZC Yserheem’
Feiten, context en argumentatie	• De huidige raamovereenkomsten voor de aankoop van vlees, charcuterie, gevogelte, diepvrieswaren, brood, gebak, groenten en fruit, aardappelen en aardappelproducten, zuivelproducten, algemene voedingswaren en dieetvoeding werden gegund door de raad op 02/06/2015 om in te gaan op 01/08/2015. Deze hebben een looptijd van 4 jaar tot 31/07/2019. Deze opdracht moet dus opnieuw worden opengesteld. • In het kader van de opdracht ‘Leveren van diverse voedingswaren voor het WZC Yserheem’ werd een bestek met nr. 2019-108 opgesteld. • Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen: – Perceel 1 (Vlees): raming: 84.916,87 euro inclusief btw; – Perceel 2 (Charcuterie): raming: 37.783,94 euro inclusief btw; – Perceel 3 (Gevogelte): raming: 58.855,39 euro inclusief btw; – Perceel 4 (Diepvrieswaren): raming: 87.388,53 euro inclusief btw; – Perceel 5 (Brood): raming: 138.837,10 euro inclusief btw; – Perceel 6 (Gebak): raming: 47.480,11 euro inclusief btw; – Perceel 7 (Groenten en fruit): raming: 145.000,00 euro inclusief btw; – Perceel 8 (Aardappelen en aardappelproducten): raming: 164.999,99

-
- euro inclusief btw;
 - Perceel 9 (Zuivelproducten): raming: 101.937,76 euro inclusief btw;
 - Perceel 10 (Algemene voedingswaren): raming: 214.678,44 euro inclusief btw;
 - Perceel 11 (Dieetvoeding): raming: 15.793,05 euro inclusief btw.
 - De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 1.097.617,18 euro, inclusief btw.
 - Elk perceel staat voor een raamcontract met een duur van 48 maanden. Dit gaat in op 01/08/2019 en loopt tot 31/07/2023.
 - Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.
 - De huidige opdracht wordt gesloten door middel van een raamovereenkomst met meerdere deelnemers waarbij alle voorwaarden in de raamovereenkomst zijn bepaald. De deelnemers zullen niet opnieuw in mededinging gesteld worden, maar zullen via een cascadesysteem (op basis van de gunningscriteria) worden bevraagd.
 - In het lastenboek is een hoofdstuk 'III.2 Duurzaamheid is troef' toegevoegd onder de technische bepalingen. Hierin worden een aantal bepalingen opgenomen waarbij duidelijk gemaakt wordt dat het OCMW wil inzetten op duurzaamheid bij deze aankoop. Duurzaamheid wordt hierbij in verschillende facetten bekeken zoals korte keten, eerlijke handel, transport, ... Het lastenboek legt op dat de inschrijvers hierover een uitgebreide toelichting moeten geven over hun inzet en aanbod ter zake. Dit wordt ook meegenomen in de beoordeling van de offertes door toevoeging van het gunningscriterium rond duurzaamheid dat 15 van de 100 punten vertegenwoordigd.
 - Het expertisecentrum agro-en biotechnologie van VIVES, Inagro, EROV, PCG, POM West-Vlaanderen en enkele andere partners sloegen de handen in elkaar om te onderzoeken hoe lokale producenten hun eigen verkoop kunnen versterken en via een distributieplatform samen lokale producten kunnen leveren aan grootkeukens. Gezien we met onze grootkeuken kwaliteitsproducten van lokale producenten aan onze bewoners en bezoekers willen aanbieden zullen we ons registeren op <https://lnkd.in/d9MkEje>.
-

Financiële gevolgen

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget 2019	Beschikbaar
2019	09530/600000	€ 251.940	€ 223.265,66

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de opdracht 'Leveren van diverse voedingswaren voor het WZC Yserheem' met een totale kostenraming van 1.097.617,18 euro, inclusief btw.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nummer 2019-108 'Leveren van diverse voedingswaren voor het WZC Yserheem'. De lastvoorwaarden worden

vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen om de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 4

Goedkeuring te verlenen aan de Europese bekendmaking van de opdracht.

Artikel 5

Deze uitgave te boeken in de boekjaren 2019-2023 onder BI 09530/600000.

Artikel 6

Het vast bureau te gelasten met de verdere uitvoering van dit besluit.

7	Woonzorgcentrum - Algemeen - Aanstelling interimbureaus voor zorg- en verpleegkundig personeel - Lastenboek, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.
---	---

Bevoegdheid

- artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur

Juridische grond

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- de wet van 17/06/2013 betreft de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken
- het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren

Verwijzingsdocumenten

- de beslissing van het vast bureau van 10/09/2018 waarbij goedkeuring wordt verleend aan de gunning van de overheidsopdracht tot inzet van interim-zorgkundigen
- de beslissing van het vast bureau van 16/04/2019 waarbij het lastenboek, de kostenraming en de wijze van gunnen voor de opdracht 'aanstelling interimbureaus voor zorg- en verpleegkundig personeel' principieel worden goedgekeurd
- het bestek 'aanstelling interimbureaus voor zorg- en verpleegkundig personeel'

Feiten, context en argumentatie

- Het WZC Yserheem zet blijvend in op het behouden van een stabiele personeelsbezetting, maar kampt met een veel afwezigheden wegens ziekte en een lage instroom aan nieuw personeel in de zorgelijke. Het is moeilijk om vervanging te vinden, zeker op korte termijn. Er werd al een aantal keer

gebruik gemaakt van interimarbeid. Dit werd steeds positief ervaren. De diensthoofden binnen het WZC zoeken altijd eerst intern een oplossing alvorens over te gaan tot het vragen naar een interimkracht.

- Een samenwerking met één bepaalde firma is niet altijd garantie op een effectieve inzet van een interimkracht. Ook de interimkantoren voelen, net zoals het OCMW, de krapte op de arbeidsmarkt waardoor het kan zijn dat ook zij geen aanbod kunnen doen. Daarom wordt voorgesteld een raamcontract af te sluiten met een meerdere interimbureaus voor het vinden van zorg- en verpleegkundig personeel voor het opvangen van (langdurige) afwezigheden en tekorten op de werkvloer.
- In het kader van de opdracht 'aanstelling interimbureaus voor zorg- en verpleegkundig personeel' werd een bestek met nr. 2019-115 opgesteld.
- Het bestek is opgedeeld in 2 percelen waarbij bij perceel 1 het gaat over kortstondige opdrachten en bij perceel 2 over opdrachten van 3 tot 6 maanden aaneensluitend.
- Deze opdracht heeft een duurtijd van 4 jaar.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 240.000,00 euro (vrijgesteld van btw). Dit is gebaseerd op de kostprijs voor de inzet van een halftijds interim zorgkundige en een halftijds interim verpleegkundige gedurende 4 jaar en is indicatief.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget 2019	Beschikbaar
2019	09530/ 617000	€ 20 000	€ 19 767,68

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de opdracht 'aanstelling interimbureaus voor zorg- en verpleegkundig personeel' met een kostenraming van 240.000 euro, vrijgesteld van btw.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nummer 2019-115 'aanstelling interimbureaus voor zorg- en verpleegkundig personeel'. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen om de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

Het nodige budget te voorzien bij de eerstvolgende budgetwijziging 2019 onder BI 09530/ 617000.

Artikel 5

Het vast bureau te gelasten met de verdere uitvoering van dit besluit.

8 Woonzorgcentrum - Algemeen - Audit WZC Yserheem - Lastenboek, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.
--

Bevoegdheid	• artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen • de wet van 17/06/2013 betreft de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies • de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht • het bestuursdecreet van 07/12/2018 • het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken • het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren
Verwijzingsdocumenten	• de beslissing van het vast bureau van 16/04/2019 waarbij het lastenboek, de kostenraming en de wijze van gunnen voor de opdracht 'audit WZC Yserheem' principieel worden goedgekeurd • het bestek 'audit WZC Yserheem'
Feiten, context en argumentatie	• Het WZC Yserheem staat voor een aantal uitdagingen op korte en lange termijn. De doelstelling opgenomen in het beleidsplan 2013-2019 kadert onze wens om in het WZC een meer persoonsgerichte zorg te realiseren. Daarnaast willen we onze medewerkers ademruimte geven om elke dag hun beste beentje voor te zetten voor onze 103 bewoners. • De continuïteit van onze zorgverlening is essentieel om onze bewoners een goede thuis te bieden. • Na de verhuis in 2012 naar de nieuwbouw hebben we de afdelingenwerking op vlak van bewonerszorg waarbij een kleinere equipe een aantal bewoners in detail kent uitgerold. We pasten ons wachtlijtsbeleid aan waarbij we een zorggraadverhouding van 80/20 toepassen, 80% zware zorgprofielen en 20% lichte zorgprofielen. • Het middenkader werd uitgebreid, zodat we nu beschikken over een hoofdverpleegkundige per afdeling, een diensthoofd bewonerszorg en een welzijnscoördinator. In de personeelsformatie werden ook 2,25 extra zorgkundigen voorzien. • We blijven echter niet bespaard van de maatschappelijke realiteit dat verpleegkundigen en zorgkundigen schaarser worden op de arbeidsmarkt. We ervaren een lage instroom van nieuwe medewerkers, ondanks alle promotie rond vacatures en toekennen van alle jaren privé-anciënniteit. Er komt een uitstroom op ons af van medewerkers die op pensioen kunnen gaan. • Op vandaag is het moeilijk het personeelskader standvastig te houden

wegens afwezigheden wegens ziekte.

- Het WZC ambieert een kwalitatieve zorg naar de bewoners toe, maar met de huidige werking en bezetting is dit een moeilijke oefening.
- Daarnaast komen er heel wat uitdagingen af op het WZC. Er is de conceptnota 'Residentiële ouderenzorg, een échte thuis voor kwetsbare personen' van minister Vandeuren, een toekomstige toestroom van 65-plussers met daarbij diverse bewonersprofielen, meer mensen met dementie, ...
- Bovendien is de Vlaamse wens om meer en meer op maat van de bewoner te gaan werken en meer en meer samenwerkingen/uitwisselingen aan te gaan. Een serieuze uitdaging om hier organisatorisch op te anticiperen.
- Daarom wordt de vraag gesteld of er beroep kan gedaan op externe begeleiding om de werking hierop voor te bereiden en om onze aantrekkelijkheid als werkgever te verhogen.
- In het kader van de opdracht 'audit WZC Yserheem' werd een bestek met nr. 2019-114 opgesteld.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 40.000,00 euro inclusief 21% btw.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Financiële gevolgen

-
- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

Boekjaar	BI/AR-Actie	Budget 2019	Beschikbaar
2019	09530/613900	€ 6.300	€ 6.300

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan de opdracht 'audit WZC Yserheem' met een kostenraming van 40.000 euro, inclusief btw.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nummer 2019-114 'audit WZC Yserheem'. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 3

Goedkeuring te verlenen om de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 4

Het nodige budget te voorzien bij de eerstvolgende budgetwijziging 2019 onder BI 09530/613900.

Artikel 5

Het vast bureau te gelasten met de verdere uitvoering van dit besluit.

De voorzitter sluit de vergadering om 22.53 uur.
Namens de raad voor maatschappelijk welzijn.

De algemeen directeur,
Herman Marie

De voorzitter,
Katleen Winne