

Zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn op maandag 22 mei 2023 om 20u in de gotische zaal van het stadhuis.

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanwezig: | Els Leenknecht, voorzitter; Lies Laridon, voorzitter van het vast bureau; Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Greet Dever, Katleen Winne, leden van het vast bureau; Raf Goemaere, Kurt Vanlerberghe, Mieke Vanrobaeys, Gaby Verstraete, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeyss, Koen Bultinck, Bieke Moerman, Karline Ramboer, Bart Laleman, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Sarah Thieren, Gert Maertens, Johan Desender, Claude Vindevogel, Thierry Hardy, raadsleden; Marie Herman, algemeen directeur |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

De voorzitter opent de vergadering om 20 uur.

## OPENBARE ZITTING

Voorzitter Elsje Leenknecht:

Beste collega's, publiek en pers,

Ik begin onze gemeenteraad graag met goed nieuws. Excuseer, de OCMW-raad.

De wereldgezondheidsorganisatie heeft op 5 mei officieel verklaard dat de coronapandemie niet langer een bedreiging vormt voor de wereldwijde gezondheid. De tijd is rijp om niet meer bang te zijn dat het verleden terugkomt, maar om de toekomst te omarmen die je nu aan het creëren bent. De toekomst is geplaveid met vertrouwen en hoop, en dat is geen toeval, maar het lot. Dit betekent ook dat het nu gedaan moet zijn met uitsluitingen van mensen of bijvoorbeeld het isoleren van personen met een overdraagbare ziekte.

PROTECT THE PROTEST was de slagzin van de Brusselse pride waarmee de holebi- en transgemeenschap vorig weekend aandacht vroeg voor haar rechten. Die slogan moet veralgemeend worden in het recht om wereldwijd te blijven opkomen voor de rechten van mensen.

Die visie vinden we ook terug in de Canon van Vlaanderen die 2 weken geleden werd voorgesteld aan het grote publiek. Het homohuwelijk komt daarin aan bod als een mijlpaal in onze geschiedenis: van discriminatie naar emancipatie van de holebigemeenschap.

Onder de zestig vensters op Vlaanderen zijn er overigens 2 die zich bevinden in onze stad Diksmuide: de Ijzertoren natuurlijk en het treurend echtpaar op de begraafplaats van Vladslo. Het filmpje van de Canon vermeldt ze als illustratie van de donkere bladzijden in de geschiedenis van Vlaanderen. Ik wil ze graag zien als een roep naar vrede in onze hedendaagse samenleving die onder druk staat van oorlogen en polarisering.

Vanavond mag de gemeenteraad zich buigen over de jaarrekening. Volgens de Vlaamse minister van binnenlandse zaken Bart Somers wordt er in de gemeenteraden te weinig debat gevoerd en passeert de belangrijkste beslissing van het jaar in 5 minuten. Niet zo in Diksmuide dus. Ook hier zijn we alweer een uitzondering op de regel!! Maar het zou inderdaad handig zijn om nu al te beschikken over een leesbare begroting op een A4 pagina waarin de financiële kerncijfers zijn opgenomen. Die gaat er volgens de Vlaamse Minister komen vanaf 2026. Vanaf dan verplicht de Vlaamse regering immers de gemeentebesturen een jaarlijkse beleidsverklaring te geven vergelijkbaar met de septemberverklaring van de Vlaamse minister-president.

En last but not least. Op zondag 11 juni 2023 worden mannen met een vaderrol in het zonnetje gezet. Het gaat hier niet alleen om biologische vaders, maar eigenlijk om alle mannen met een inspirerende vaderrol en die als vader voor iemand zorgen. Diksmuidse mannen, laat jullie op deze speciale dag maar extra verwennen. Maar nu eerst het ernstige werk. Wij starten met de OCMW-raad.

## 1 Notulen en zittingsverslag vorige zitting - Goedkeuring.

**Stemming** Met algemene stemmen

**Besluit** De notulen en het zittingsverslag van de zitting van 24/04/2023 worden goedgekeurd.

## **2 Financiële dienst - Rekening - Jaarrekening 2022 - Goedkeuring.**

**Bevoegdheid** • artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017, meer bepaald artikels 260 tot 262 betreffende de jaarrekening, en 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- het besluit van de Vlaamse regering van 30/03/2018 over de beleids- en beheercyclus van de lokale (en provinciale) besturen

**Verwijzingsdocumenten**

- de beslissing van de gemeenteraad en de raad van maatschappelijk welzijn van 25/11/2019 betreffende de goedkeuring van het meerjarenplan 2020-2025
- de beslissing van de gemeenteraad en de raad van maatschappelijk welzijn van 29/06/2020 betreffende de goedkeuring van de eerste aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025
- de beslissing van de gemeenteraad en de raad van maatschappelijk welzijn van 21/12/2020 betreffende de goedkeuring van de tweede aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025
- de beslissing van het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau van 11/05/2021 betreffende de goedkeuring van de aanpassing van de waarderingsregels
- de beslissing van de gemeenteraad en de raad van maatschappelijk welzijn van 31/05/2021 betreffende de goedkeuring van de tussenkomst van de gemeente in de financiële verplichtingen van het OCMW
- de beslissing van de gemeenteraad en de raad van maatschappelijk welzijn van 30/08/2021 betreffende de goedkeuring van de derde aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025
- de beslissing van de gemeenteraad en de raad van maatschappelijk welzijn van 29/11/2021 betreffende de goedkeuring van de vierde aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025
- de kennisname van de gemeenteraad en raad van maatschappelijk welzijn van 31/10/2022 betreffende het besluit van de gouverneur over de jaarrekening 2021
- de beslissing van de gemeenteraad en de raad van maatschappelijk welzijn van 19/12/2022 betreffende de goedkeuring van de vijfde aanpassing van het meerjarenplan 2020-2025
- de beslissing van het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau van 28/02/2023 betreffende de overdracht van niet-aangerekende kredieten voor investeringen en financiering van 2022 naar 2023
- het positief advies van het MAT van 28/04/2023 betreffende de jaarrekening 2022
- de beslissing van het college van burgemeester en schepenen en het vast bureau van 02/05/2023 betreffende de principiële goedkeuring van de jaarrekening 2022

- 
- 1\_jaarrekening 2022

**Feiten, context  
en argumentatie**

- 
- De waarderingsregels voor het boekjaar 2022 werden aangepast en goedgekeurd door de uitvoerende organen.
  - De wijze van berekening van de tussenkomst van de gemeente in de financiële verplichtingen van het OCMW werd goedgekeurd door de gemeente- en OCMW-raad van 31/05/2021.
  - De voorliggende jaarrekening 2022 bestaat uit:
    - de beleidsevaluatie 2022;
    - de financiële nota 2022;
    - de toelichting bij de jaarrekening 2022;
    - de documentatie.
  - De jaarrekening 2022 wordt afgesloten met volgende financiële resultaten:

|              |                                                 |            |
|--------------|-------------------------------------------------|------------|
| Exploitatie  |                                                 | 4.910.608  |
|              | Uitgaven                                        | 34.295.404 |
|              | Ontvangsten                                     | 39.206.012 |
| Investerings |                                                 | -3.536.984 |
|              | Uitgaven                                        | 1.943.356  |
|              | Ontvangsten                                     | 5.480.340  |
| Andere       |                                                 | 2.312.734  |
|              | Uitgaven                                        | 3.113.840  |
|              | Ontvangsten                                     | 5.426.575  |
| Resultaten   |                                                 |            |
|              | Budgettair resultaat van het boekjaar           | 3.686.358  |
|              | Gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar | 17.169.842 |
|              | Gecumuleerd budgettair resultaat                | 20.856.200 |
|              | Onbeschikbare gelden                            | 0          |
|              | Beschikbaar budgettair resultaat                | 20.856.200 |
|              | Autofinancieringsmarge                          | 2.384.519  |
|              | Gecorrigeerde autofinancieringsmarge            | 2.852.370  |

**Tussenkomsten**


---

Schepen Greet Dever (powerpoint):

Beste collega's, zoals ieder jaar wordt de jaarrekening ter goedkeuring voorgelegd op de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad. De jaarrekening is opgesteld volgens het beleids- en de beheerscyclus en is gezamenlijk opgemaakt voor stad en OCMW.

Bij het voorstellen van deze jaarrekening is het nog eens nuttig om onze missie en visie te herhalen, want deze vormen trouwens de basis. Onze missie: samen werken we aan een stralend Diksmuide omdat we gelukkige en fiere mensen willen die zich hier thuis voelen. Onze visie daarbij is dat we Diksmuide maken, samen. Ons sterk merk komt er niet alleen. In onze groene zee kan je aangenaam wonen, werken en genieten. We geven je zuurstof en ademruimte. Kom iedereen mee.

In cobra vonden jullie al de volledige jaarrekening. Daar werden alle prioritaire acties weergegeven, alle exploitatiekosten en ontvangsten, alsook de investering, ontvangsten en uitgaven per actie en werden daar gedetailleerd weergegeven. Met telkens een uitgeschreven verklaring. Omdat jullie al heel veel cijfers kregen en omdat beelden meer zeggen dan cijfers, geef ik je graag een overzicht van de realisaties van 2022, aan de hand van de acht thema's die in ons beleidsplan werden voorgesteld.

Als eerste thema hebben we "Koop met plezier bij de lokale winkelier". Daarbij hebben we het vooral over het tegengaan van leegstand. In het kader van het project "Doen in Diksmuide" werden er in 2022 10 leegstandpremies uitbetaald en waren er 15 nieuwe starters. Ook de opmaak van het strategisch commercieel plan werd goedgekeurd in de gemeenteraad van oktober. Commerciële acties werden opgezet tussen kleinhandelszone en centrum door de begeleiding van een profploeg waarbij taalscanners werden geplaatst. We werken mee aan het digitaliseringsproject "Ondernemers Westhoek". We hebben ook verschillende netwerken georganiseerd, zoals het startersevent voor jonge en potentiële starters. Er was ook een netwerkevent "Ik koop lokaal in het kader van de "Ambassadeurs voor lokale handel in West-Vlaanderen", waarbij we konden stemmen voor 10 deelnemende handelaars vanuit Diksmuide. We namen ook deel aan het project van de POM rond kernversterkende acties voor de lokale middenstand. Enkele voorbeelden hiervan waren de etalagewedstrijd rond Pasen, in de maand april in het teken van de wekelijkse markten, de boter- en kaasfeesten, superkoopzaterdag met modeshow op de markt in het voorjaar en het najaar, de ladiesnight en de eindejaarsacties. Ook ging er aandacht naar onze streekprodukten. Denk maar aan onze streekproduktenbox die werd gelanceerd en ook naar aanleiding van de "Week van de korte keten", werd de boerenmarkt XL terug opgestart en gekoppeld aan 10 jaar Fairetrade gemeente. De plattelandsdag is ook een goed voorbeeld hiervan.

Als tweede thema hebben we wonen aan de groene zee. We willen inzetten op een nette stad en daarvoor hebben we een hogedruktrailer aangekocht. Deze zorgt voor een positief gevoel bij de inwoners. Rechts zie je een foto van een picknickruimte. Er werden 6 ruimtes aangelegd in 2022. De zwerfvuilcampagne is terug opgestart na een onderbreking door corona. De deelopdracht die we als stad hebben gemaakt in het kader van de afbakening van het kleinstedelijk gebied werd afgewerkt in 2022 en het lokaal energie en klimaatpact 2.0 werd goedgekeurd.

Dan komen we bij het derde thema, fijn fietsen. Hier heb je enkele voorbeeldjes van projecten die werden uitgevoerd. Links is de aanleg van het fietspad Rousdammestraat, die werd ingehuldigd op 19 september. Aan de rechterkant zie je de aanleg van het fietspad in de Schoorbakkestraat. Die werd afgerond in november 2022. Ook op vlak van verkeersveiligheid blijven we inspanningen doen. Denk maar aan het fietsexamen die zopas is doorgegaan en het aanleggen van een fietsstraat. In het kader van mobiliteit zie je links een foto van de asfalteringswerken in de Ramboutstraat en een stuk van de Moerestraat. De

Gentweg werd ook aangepakt in 2022 en rechts zie je de aankoop van een rolstoelfiets. In de raad van december van 2022 werd het gebruikersreglement goedgekeurd om zowel de rolstoelfiets als de duofiets te kunnen uitlenen. Daarnaast hebben we nog de oplaadpalen. De straat van de uitrol "Paal volgt wagen".

Dan bouwen aan een betere stad. Links zie je een foto van de oude Boterhalle, die ondertussen is gesloopt en rechts zie je een beeld hoe het eruit zal zien in de toekomst. We hebben ook het OC Pervijze waar we in de gemeenteraad van april het ontwerp hebben goedgekeurd en de omgevingsvergunning werd verkregen in oktober 2022.

Trotse inwoners, nieuwsgierige bezoekers. Links zie je een foto van waterbeleving. We merken in de zomer dat er een groeiende sfeer is aan de waterkant. We hebben de Yserstar rondvaarten en de veerdiensten doen goed hun werk. Er zijn ongeveer een kleine 5.000 passagiers die daar gebruik van maken. De watergidsbeurten vormen een deel van de waterbeleving. Er zijn diverse subsidieaanvragen ingediend ter voorbereiding van de technische ingrepen voor een betere aanleg en uitbreiding van de heraanleg van de IJzerdijk en ook voor de aanlegplaatsen voor de toegankelijkheid van de veerdiensten. Er was een subsidie die de mensen konden aanvragen van 10.000 euro om iets te organiseren op het water. Dit werd aangevraagd voor e-bootjes van het Buitenbeentje. Midden zie je nog een beeldje van de picknickbanken. Er werden 14 nieuwe zitbanken geplaatst en 5 picknickbanken. Rechts zie je een sfeerbeeld van nieuwe kerstverlichting die werd gemaakt door de leerlingen van 't Saam, campus Cardijn. Verder hebben we enkele nutskastjes gereinigd en klaargemaakt om ze te wrappen. Er werd werk gemaakt van het hengelen. Er waren 100 kinderen van de Diksmuidse basisschool die hadden deelgenomen aan het schoolvissen op de site van de IJzerboomgaard.

Het volgende is zorgen voor elkaar. Links zie je een foto van vrijwilligers die zich aangemeld hebben voor het opstarten van de boterzachte buurt. Die wilden buurtgezel zijn en rechts zie je de aankoop van een speeltoestel en de aanleg van een speelruimte in Leke. In Woumen werd ook in 2022 een nieuw speeltoestel geplaatst. Onder zorgen voor elkaar hebben we in Woumen een buurtanalyse gedaan. Er is een opstart geweest van het traject "Stos", samen tegen onbetaalde schoolfacturen, alsook voor de opstart van de woensdagnamiddagopvang voor externe organisaties voor de vrije basisschool in Woumen. Er is nog een verdere uitwerking en versterking van de werking van Katrol. De beleidsmedewerker kinderarmoede is gestart en de dorpsrestaurants die verder blijven doorgaan.

Dan hebben we nog "Diksmuidelingen aan het roer". Links zie je een foto van enkele zaalverantwoordelijken. In 2022 hebben we de zaalverhuursoftware goedgekeurd en is in begin 2023 uitgerold. Rechts zie je een foto van de participatie die we aangaan onder de begeleiding van de methodiecfabriek de Stuiverij. Hierbij zetten we in op twee sporen, zowel burgerbudget als de hervorming van de adviesraden, waarbij we het doel hebben dat burgers meer betrokken worden bij diverse raden. Er werden ook enkele karren aangekocht om nadars te leveren aan de Diksmuidelingen die er om vragen.

Wat is er nog in 2022. Een belangrijk item, het vaccinatiecentrum die eindelijk kon gesloten worden op 31/12/2022. We waren nog maar pas af van corona of daar waren al ander crisissen. We hadden de Oekraïne crisis met de energiecrisis in het kielzog en daardoor een zeer snelstijgende inflatie tot gevolg die naar het einde van 2022 gelukkig opnieuw wat begon af te zwakken. Er was een krapte op de arbeidsmarkt en dat tekende zich in het verloop van het personeel.

Alle voorgaande realisaties en nog veel andere uitgevoerde projecten zowel op vlak van investeringen als de werking brengt ons volgende resultaten.

Het beschikbaar budgettair resultaat - zoals je weet moet dit ieder jaar positief zijn – en ook in 2022 komen we uit met een positief resultaat met een saldo van 20.856.200 euro. Dit omvat zowel het exploitatie, het investerings- en financieringssaldo van het boekjaar 2022, alsook het budgettair resultaat van het vorig boekjaar. Na de aanpassing van het meerjarenplan hadden we ingeschat dat het saldo 19 miljoen euro zou zijn. Het grootste verschil tussen de inschatting en uiteindelijk resultaat is te vinden in de realisatiegraad van de investeringen.

Belangrijk om te vermelden hierbij is dat in de jaarrekeningen 2022 een terugname van de ten onrechte geboekte subsidie voor het station als Mobipunt voor een bedrag van 755.557 euro werd teruggenomen. Dit heb je uitgebreid kunnen lezen op pagina 188. Dit heeft het werkelijk beschikbaar budgettair resultaat negatief beïnvloed, anders zou het beschikbaar budgettair resultaat 21,6 miljoen euro geweest zijn.

Op de autofinancieringsmarge, dat is de mate waarin we de aflossingen en de interesten op leningen kunnen terugbetalen met het overschot op de gewone werking. Deze ligt op 2.384.519 euro. Deze is 1,75 miljoen euro hoger dan ingeschat. Dit heeft twee redenen. Zowel de ontvangsten waren hoger als voorzien en de uitgaven lagen lager.

Hier zie je een cirkeldiagram met de exploitatie-ontvangsten.

Zoals je ziet is het grootste deel de werkingssubsidies. Deze staan voor 15.125.000 euro waarbij wij het budget voorzien hadden op 14.638.000 euro. Deze worden vooral opgedeeld in subsidies open ruimte, het gemeentefonds, de via koopkrachtmiddelen, onderwijs, het woonzorgcentrum, enkele subsidies voor specifieke projecten zoals zorgzame buurten, buitenschoolse opvang, voortraject digibanken, ...

Onder de personeelssubsidies valt de sociale maribel en de loonkosten voor onderwijzende personeel. Bij de fiscale ontvangsten krijg je een overzicht van het jaar 2014 tot het jaar 2022. Daarbij zie je dat er geen hele grote veranderingen zijn.

De verdeling van de exploitatie-uitgaven. Er was voorzien voor 19.293.308 euro aan exploitatie-uitgaven. Dat is uiteindelijk gezakt tot 18.825.000 euro, waarvan de loonuitgaven een groot deel van uitmaken.

De loonkosten ten opzichte van het totale budget. In tegenstelling tot de vorige slide, liggen de loonkosten hier lager. Dit is omdat we abstractie hebben gemaakt van de loonkosten voor het onderwijzend personeel. Dit krijgen we integraal van Vlaanderen en zijn voor ons wel boekhoudkundige loonkosten, maar niet in werkelijkheid. In realiteit is de verhouding van de loonkosten tegenover de werking kleiner dan we hadden ingeschat.

Dan de verdeling van de toegestane werkingssubsidies. De totale uitgaven voor de toegestane werkingssubsidies bedragen 3.780.000 euro. De grootste kosten zijn 46%, die naar de politiezone gaat en 20% naar de hulpverleningszone.

Dan een overzicht van de investeringen die gedaan zijn van het jaar 2014 tot 2022. Waar het sterretje staat, is waar Farys erbij gekomen is.

Hier een overzicht van de realisatiegraad. Tegenover het initieel budget is er 62,48% gerealiseerd en tegenover het eindbudget 74,76%, met daaronder de percentages tegenover het eindbudget van de vorige jaren wat er werd gerealiseerd.

Hier nog een overzicht van de leningen. Daarbij zie je dat in de eerste twee jaar van de legislatuur niets werd geleend, terwijl dit toch voorzien was op het

origineel meerjarenplan. Maar dat we in 2022 dan 2.500.000 euro meer hebben geleend dan we eigenlijk initieel hadden voorzien. Dat is vooral om te anticiperen op de stijgende rentes die er aankwamen.

Dan nog een overzicht van de schulden van het jaar 2014 tot 2025. Je ziet dat de prognose voor één Diksmuide op het einde van het meerjarenplan een totale schuld zal hebben van 30,24 miljoen euro. Dit betekent een daling van 6,4 miljoen euro ten opzichte van het vorige meerjarenplan.

En last but not least. De schuld per inwoner, waar we zien dat we in 2019 nog zaten op een schuld van 2.178 euro per inwoner, we in 2022 gezakt zijn naar een schuld van 2.062 euro per inwoner en tegen het einde van de legislatuur naar 1.764 euro gaan.

Ik zou zeggen: "Kom, iedereen mee".

Raadslid Koen Bultinck:

Ik heb enkele inhoudelijke vragen en opmerkingen naar aanleiding van de jaarrekening.

Enerzijds, je hebt daarjuist verwezen naar de subsidiefout van 755.557 euro uit de jaarrekening 2020, die nu genomen wordt op de jaarrekening 2022. Ik wil het niet zo zeer hebben over de cijfers, maar we betreuren het moment dat collega Kurt, die de vorige keer in de gemeenteraad enkele inhoudelijke vragen over het dossier stelde, die antwoorden niet kon krijgen, maar dat blijkbaar het schepencollege wel de tijd vindt om naar de pers te trekken en de opvolging van het ganse dossier, station Mobipunt toch in de pers te brengen in plaats van correct de gemeenteraad te informeren.

Ik leid daaruit af uit het artikel van woensdag 17 mei dat we nu het ganse project voor 4.860.000 volledig zullen prefinancieren en dat in plaats van de 755.000 subsidie die oorspronkelijk ingeschreven was, we uiteindelijk op nul subsidie zullen landen. Uit respect voor het toegevoegd punt van Kurt, ga ik ervan uit dat we daar uitgebreid debat met het toegevoegd punt zullen voeren. Ik wil wel nog eens terugkomen op uw uitschuivertje. Ik vind het niet correct als gemeenteraadslid dat u uitgerekend de oppositie verwijt dat ze de fout in de jaarrekening 2020 niet gezien heeft. Dit is niet correct, als u dit als schepen doet, enerzijds omdat wij niet over een batterij of leger ambtenaren beschikken om ieder cijfertje die de meerderheid ons presenteert te kunnen controleren. Maar het heeft ons er wel toe aangezet om nog eens bijkomend te beseffen dat de cijfers die jullie ons als meerderheid presenteren met een vergrootglas moeten bekijken en er eigenlijk een groot vraagteken moeten bij plaatsen. Dat zal er ook voor zorgen dat in het vervolg mijn fractie geen jaarrekeningen meer zal goedkeuren, zoals de goede gewoonte was om collegiaal de afsluitende jaarrekeningen goed te keuren. Maar als gevolg van uw uitschuiver zullen we in het vervolg geen jaarrekeningen meer van OCMW of stad goedkeuren omdat we gemerkt hebben dat achter de cijfers die we gepresenteerd krijgen grote vraagtekens kunnen geplaatst worden en dat anderzijds de meerderheid niet de correcte houding aanneemt naar de oppositie van het normale spel meerderheid/oppositie te hanteren, maar dan nog de oppositie te gaan verwijten of ook andere leden van de meerderheid, want ook leden van de meerderheid mogen wel eens hun dossiers inkijken. Daar heeft niemand de serieuze fout die nog uit de goeie oude periode waar Gaby nog op financiën zat in 2020 opgemerkt. Laat ons het spel correcter naar elkaar toe spelen. Het heeft geen zin om elkaar te verwijten dat we de cijfers niet gezien hebben. We gaan er van onze fractie van uit om er de nodige conclusies uit te trekken. Dit zal ons stemgedrag in de toekomst bepalen.

Dan nu enkele inhoudelijke vragen. Een jaarrekening biedt altijd de mogelijkheid om even te kijken naar een stand van zaken :

1/Wat is de stand van zaken over het wandel en fietsstad op de IJzerdijk, pg 33? In het voorjaar 2023 gingen we feedback krijgen over de subsidieaanvraag toerisme. Je zal begrijpen dat we gezien de subsidierel die ons in de gemeenteraad al enkele maanden bezighoudt, we vanuit de oppositie iedere vraag over subsidie strikt zullen opvolgen.

2/ Idem dito voor de actie 1.7.07 de sterretjesweide? Daar lees ik dat de opstart van het project voor april 2023 zou zijn, maar ook daar naar de bevoegde schepen een stand van zaken, want als men ter plaatse afstapt op de begraafplaats van Diksmuide dan kan ik met mijn eigen ogen zien dat daar nog geen ontgravingen zijn gebeurd. Het ene moet volgen op het andere, dus ik zou graag een iets concretere timing terugkrijgen.

3/Herbestemming van de kerken. Schepen Martin, dat is één van uw spoken die blijft hangen boven je bevoegdheid, maar waar in deze legislatuur nog 0,0 realisaties gerealiseerd zijn. Ook daar weer de onvermijdelijke kerk van Oudekapelle, waar we lezen dat er duidelijkheid zou komen over al dan niet een erfgoeddepot in het eerste kwartaal van 23. Iedereen weet dat ondertussen de opslagplaats voor de jeugverenigingen afgevoerd is en we gingen kijken voor een andere invulling. Eerste kwartaal 23 is bij mijn weten afgelopen en ik zou graag een stand van zaken hebben.

Burgemeester Lies Laridon:

Over de IJzerdijk, voor alle duidelijkheid, het gaat hier over de jaarrekening. Het is evident dat we bij de opvolgingsrapportering een stand van zaken geven van alle dossiers. Ook dat van de IJzerdijk. Het is een ingewikkeld dossier omdat er verschillende subsidies aan verbonden zijn van verschillende instanties. Ik ga daar nu niet met mijn klak, op zijn West-Vlaams gezegd, er naar smijten en een paar cijfers uit mijn hoed of mouw toveren. We gaan uiteraard correcte informatie bezorgen bij de opvolging.

Schepen Martin Obin:

Het is nog altijd onze ambitie om een sterretjesweide aan te leggen op de begraafplaats van Diksmuide. Er is een funerair erfgoedbepaling gebeurd in de site of op de locatie waar we die wensen aan te leggen. We moeten nu de nodige stappen ondernemen om de nabestaanden verder in te lichten. Bij de concessies die vervallen zijn, moeten we de mensen aanspreken en verder aanschrijven. Het is de bedoeling om het gedeelte waar je binnenkomt op de begraafplaats, aan de linkerkant, de oudste graven, wanneer er daar funerair erfgoed is, deze tesamen te plaatsen, zodoende dat de ruimte groot genoeg is. Dat zijn allemaal zaken die nu lopende zijn en op gang getrokken worden. Het is zeker de bedoeling om dit jaar de sterretjesweide aan te leggen. Voor het eerste kwartaal van 23 gaat dat niet meer lukken, dat weet ik ook wel. Alles heeft te maken met de bepaling van funerair erfgoed. Het is niet zo'n kleine studie om dat te kunnen verwezenlijken en nu moeten de nodige stappen genomen worden. Er werden al eens bordjes geplaatst met einde concessie en om te vernieuwen en nu moeten de verdere stappen genomen worden.

De herbestemming kerken. Je zegt dat er 0,0 is gebeurd, maar we hebben toch Lampernisse. Dat is toch een mooie herbestemming van de kerk. Ik zie Koen van neen schudden dat het ook niet goed is, maar het is een herbestemming. Inderdaad, voor Oudekapelle hebben we al enkele pistes proberen te bewandelen. Het is niet makkelijk omdat we weten dat toegankelijkheid in de



kerk niet evident is en het ligt langs een grote baan. Monumentenwacht heeft documenten opgemaakt over de toestand van het gebouw en had daar enkele bemerkingen over en ook om te zien of dit gebouw als erfgoeddepot kan dienst doen. Een ander vraag, wat wenst men uiteindelijk in die kerk te bewaren, onder te brengen als erfgoed? Er is vastgesteld dat elementen zoals boeken en schilderijen daar moeilijk te bewaren zijn, want klimatologisch is dit niet in orde en de draagstructuur van de vloer is niet van die aard dat je daar met alle materiaal kan binnenrijden. . We moeten met de provincie verder aftoetsen wat er uiteindelijk van materiaal mag ondergebracht worden en dat gaat verder uitwerkt worden. We hebben wel de intentie om er een andere invulling aan te geven, maar zijn nog steeds benieuwd naar initiatieven van de overkant van de tafel. Er wordt dikwijls gezegd dat er niets gebeurd, maar er komt ook geen enkel initiatief naar deze kant van de tafel. Constructieve informatie krijgen we ook niet van jullie. Dat mag je ook wel eens toegeven, maar we werken er verder aan.

Raadslid Koen Bultinck:

Vraag aan mevrouw de burgemeester. Wanneer krijgen we duidelijkheid over de subsidies Ijzerdijk? Capteer ik dit goed dat het opvolgingsrapport op de gemeenteraad van juni komt en al dan niet een aanpassing van het meerjarenplan in juni? Wat vroeger de gewoonte was, maar nu niet meer moet. Wat is de chronologie om deze gemeenteraad duidelijkheid te geven of gaan we het jammergenoeg terug in de pers moeten lezen in plaats van het op deze gemeenteraad te horen?Ik zou dit betreuren. We gaan het laatste jaar van de legislatuur in en dat met een beetje respect vanuit de meerderheid naar de oppositie gehandeld wordt en als we vragen stellen, die tracht te beantwoorden en ons niet met een kluitje in het riet zendt

Burgemeester Lies Laridon:

De opvolgingsrapportering is voorzien in september, maar als je het persé in dat dossier wil weten, kunnen we dit bezorgen. Ik kan dit niet uit mijn mouw schudden.

Raadslid Koen Coupillie:

Martin, ik heb bij u gezeten met iemand die wou investeren in kerken. Als dat niet constructieve oppositie is. Ik heb jou dan gezegd; mijn taak zit er op. Constructief, ik denk het wel. De enige waarheid is dat er hier geen ambitie is om met kerken iets anders te doen. Waarschijnlijk, vermoed ik, uit angst om een reactie te krijgen van de bevolking.Een kerk die sluit, misschien ligt dit heel moeilijk bij jouw achterban. Dat is wel het feit. Deze legislatuur is er niets gebeurd en de vorige legislatuur hebben jullie beslist om van Lampernisse een urnenkerk te maken. Geen goed project. Ik vind alvast van niet. U hebt hier in de gemeenteraad zelf toegegeven dat er al 1 iemand begraven ligt en dat voor een project dat de Diksmuidse belastingbetaler 600.000 euro heeft gekost. Dit is niet geslaagd. De legislatuur loopt ten einde en voor de volgende gemeenteraad zullen jullie dezelfde last voor zo'n hoog aantal kerken aandoen. Maar wij zullen dit probleem dan aanpakken.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Enkele verontrustende trends vallen op in de jaarrekening over 2022:

a) het exploitatiesaldo, dit is het verschil tussen de ontvangsten van de gewone werking en de uitgaven van de gewone werking, is teruggevallen van 6,8 mio in

2020 en 6,4 mio in 2021 naar 4,9 mio in 2022. Het is dit saldo dat we moeten kunnen gebruiken voor de financiering van investeringen willen we niet moeten lenen hiervoor. Tijdens de bespreking van de aanpassing van de meerjarenplanning in december 2022 had ik al gewaarschuwd voor een aantal negatieve evoluties, die op ons afkomen:

- - flinke daling dividenden intercommunales
- - flinke stijging responsabiliseringsbijdrage pensioenlast
- - wegvallen inkomsten uit belasting op masten en pilonen
- - flink hogere bijdrage politiezone en hulpverleningszone
- - wegvallen allerhande compenserende tussenkomsten van de Vlaamse overheid voor het wegvallen van inkomsten.

We moeten hierop anticiperen en de neerwaartse trend dus dringend keren.

b) het investeringsritme is laag. Werd er in 2020 nog 10,2 mio euro geïnvesteerd, dan verminderde dit in 2021 tot 4,9 mio euro en in 2022 tot 5.480.340 euro. Indicatief is de realisatiegraad ten opzichte van het initieel meerjarenplan 2019 – 2025:

2020: 97,55%;

2021: 58,41%;

2022: 62,48%.

Er zou nochtans mogen aangenomen worden dat de fel gestegen kostprijs van de openbare werken precies zou leiden tot veel hogere cijfers. Dit illustreert dat voorgenomen investeringsprojecten niet gerealiseerd worden.

Voor 2023 staat een cijfer in de aangepaste meerjarenplanning van liefst 17.667.075 euro. Ik ben benieuwd hoeveel er hiervan zal gerealiseerd worden, wanneer ik zie hoe er amper projecten opstarten.

c) ondanks dit laag investeringsritme blijft de schuld zonder meer hoog, nl. 35.334.299 euro op 31/12/2022.

Ik roep de schepen van financiën dan ook op om bij te sturen waar mogelijk. In december, bij de voorlegging van de nieuwe aanpassing van het meerjarenplan, volgt een laatste evaluatie voor het grote examen van 13 oktober 2024.

Schepen Greet Dever:

Het is juist wat de cijfers weergeven. Er wordt minder geïnvesteerd dan vooropgesteld, maar we mogen niet vergeten dat we de coronacrisis gehad hebben, waar er heel veel tijd ingestoken is, waardoor er projecten een klein beetje opgeschoven zijn. Er zijn 5 loonindexeringen geweest en de inflatie bedroeg bijna 10% waardoor dat saldo ook kleiner is. Moesten we een slide tonen met alle indexen die er geweest zijn over de voorgaande jaren, zal er ook geen één zijn waar dat zo groot was en de inflatiebedragen zijn ook nog nooit zo hoog geweest. Ik denk dat dit wel een verklaring is van deze cijfers.

Raadslid Kurt Vanlerberghe:

Kun je eens het oorzakelijk verband uitleggen tussen hoge cijfers en het niet uitvoeren van investeringsprojecten?

Greet:

Ik heb het zojuist gezegd. Het niet uitvoeren van die investeringsprojecten, sommige dingen hebben we zelf niet in de hand en zijn buiten onze wil gewoon opgeschoven. Dat heeft niet rechtstreeks te maken met de investeringen die niet gedaan zijn.

|                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Stemming</b> | <p>19 ja-stemmen (Els Leenknecht, Lies Laridon, Marc Deprez, Marc De Keyrel, Martin Obin, Greet Dever, Katleen Winne, Raf Goemaere, Kurt Vanlerberghe, Gaby Verstraete, Bieke Moerman, Karline Ramboer, Bart Laleman, Jonas Debaillie, Joël Van Coppenolle, Gert Maertens, Johan Desender, Claude Vindevogel, Thierry Hardy)</p> <p>6 neen-stemmen (Mieke Vanrobaeys, Koen Coupillie, Bert Laridon, Inge Claeys, Koen Bultinck, Sarah Thieren)</p> |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Besluit</b> | <p><b><u>Artikel 1</u></b></p> <p>Het deel van het OCMW in de jaarrekening 2022 vast te stellen conform het beleidsrapport dat als afzonderlijk document wordt toegevoegd aan deze beslissing.</p> <p><b><u>Artikel 2</u></b></p> <p>Het deel van het OCMW in de jaarrekening 2022 vastgesteld door de raad voor maatschappelijk welzijn ter goedkeuring voor te leggen op de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad.</p> |
|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### **3 Secretariaat - Organisatiebeheersing - Jaarrapport organisatiebeheersing 2022 - Aktename.**

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bevoegdheid</b>                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Juridische grond</b>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• artikelen 217 t.e.m. 220 van het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017</li> <li>• het bestuursdecreet van 27/12/2018</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Verwijzingsdocumenten</b>           | <ul style="list-style-type: none"> <li>• de raadsbeslissing van 28/10/2019 houdende de oprichting en de samenstelling van het auditcomité</li> <li>• de raadsbeslissing van 29/03/2021 houdende de aanpassing van het kader van de organisatiebeheersing</li> <li>• de raadsbeslissing van 26/04/2021 houdende de vervanging van een lid van het auditcomité</li> <li>• het jaarrapport organisatiebeheersing 2022 en de bijlagen</li> <li>• het verslag van het auditcomité van 09/05/2023</li> <li>• de beslissing van het vast bureau van 09/05/2023 houdende aktename van het jaarrapport organisatiebeheersing 2022</li> </ul> |
| <b>Feiten, context en argumentatie</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Volgens het decreet lokaal bestuur rapporteert de algemeen directeur jaarlijks tegen uiterlijk 30 juni van het daaropvolgend jaar aan het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau, de gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn over het organisatiebeheersingssysteem.</li> <li>• Het jaarrapport werd opgemaakt en ter advies voorgelegd aan het auditcomité op 09/05/2023.</li> <li>• Op 09/05/2022 nam het vast bureau akte van het jaarrapport organisatiebeheersing 2022.</li> </ul>                                                                       |
| <b>Besluit</b>                         | <p><b><u>Enig artikel</u></b></p> <p>Akte te nemen van het jaarrapport organisatiebeheersing 2022.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

### **4 Sociale dienst - Doorgangswoningen - Doorgangswoning - Aanpassing verblijfsovereenkomst - Goedkeuring.**

|                    |                                                                                                       |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bevoegdheid</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur</li> </ul> |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Juridische grond</b>                | <ul style="list-style-type: none"> <li>• de organieke wet van 08/07/1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Verwijzingsdocumenten</b>           | <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1_de verblijfsovereenkomst voor de Koning Albertstraat</li> <li>• 2_de verblijfsovereenkomst voor de H. Consciencestraat</li> <li>• 3_de aangepaste algemene verblijfsovereenkomst</li> <li>• 4_de beslissing van de raad voor maatschappelijk welzijn van 23/03/2016 houdende de goedkeuring van het uitvoeringsdossier voor de doorgangswoning van de Koning Albertstraat 55</li> <li>• 5_de beslissing van het vast bureau van 08/08/2016 houdende de gunning van de doorgangswoning in de Koning Albertstraat 55</li> <li>• de beslissing van het vast bureau van 09/05/2023 houdende de principiële goedkeuring aan de aanpassing van de verblijfsovereenkomst van de doorgangswoningen</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Feiten, context en argumentatie</b> | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het aanbod van doorgangswoningen maakt deel uit van verschillende typologieën van het patrimonium waarover het OCMW beschikt voor mensen die zich in een preciaire woonsituatie bevinden.</li> <li>• De woongelegenheden bieden een tijdelijke periode van woonzekerheid om in samenwerking met het OCMW een duurzame oplossing voor de huisvestingssituatie te vinden.</li> <li>• Er werd bij de ingebruikname een huishoudelijk reglement en een verblijfsovereenkomst opgemaakt. Na een evaluatie op de sociale dienst blijkt de verblijfsovereenkomst doorheen de jaren niet meer actueel te zijn.</li> <li>• Het is wenselijk om de verblijfsovereenkomst aan te passen aan de situatie op vandaag. We willen de administratie voor de doorgangswoning vereenvoudigen. Actueel wordt er met twee verschillende verblijfsovereenkomsten gewerkt voor de doorgangswoning in Beerst en in Diksmuide. Het enige verschil situeert zich in de verblijfsduur. De doorgangswoning in Diksmuide is zes maanden en eenmaal verlengbaar. Deze in Beerst is vier maanden en eenmaal verlengbaar. De zes maanden werd vastgelegd op basis van de projectsubsidie van de nationale loterij en de instructies van PODMI. Bij navraag blijkt de verblijfsduur van Beerst voor een periode van vier maanden achterhaald te zijn. Door deze ook vast te leggen op zes maanden kunnen we gebruik maken van één verblijfsovereenkomst voor beide woningen.</li> <li>• Er werd in de verblijfsovereenkomst vermeld dat er geen domicilie kon geplaatst worden op het adres van de doorgangswoning. We hebben advies ingewonnen bij verschillende openbare besturen en de meningen waren verdeeld. Een aantal deden dit niet omwille van het feit dat het gaat om een tijdelijk verblijf en er geen huurcontract is, waardoor het niet eenvoudig is om iemand te verplichten om te vertrekken eens ze er gedomicilieerd zijn. Andere besturen namen het risico en zullen indien dit nodig blijkt een uithuiszetting vragen via het vredegerecht. Daarnaast was er onduidelijkheid rond de inschrijving op de doorgangswoning voor mensen die een vervangingsinkomen genieten. Als er verschillende mensen gedomicilieerd zijn, worden ze voor de sociale zekerheid beschouwd als samenwonende ondanks het feit dat ze geen gemeenschappelijk huishouden vormen. In 2022 was er overleg met dienst burgerzaken. In samenwerking met het rijksregister konden zij hiervoor een oplossing aanreiken om de bewoners,</li> </ul> |

---

indien nodig alsnog als alleenstaande in te schrijven.

- De bezettingsvergoeding ligt al jaren vast op 10 euro per dag voor een alleenstaande en 15 euro per dag voor een koppel. Deze prijzen zijn niet meer realistisch en geven een vertekend beeld aan de bewoner over alle kosten als ze zelf een woning gevonden hebben. Er werd contact opgenomen met de collega's van de Westhoek om hun tarieven op te vragen.
- In de verblijfsovereenkomst van de Koning Albertstraat stond vermeld dat de meterstanden zouden genoteerd worden en dat het verbruik ten laste was van de gebruiker. Er is echter maar één meter waardoor dit niet mogelijk is.
- De wijzigingen zijn de volgende:
  - Er wordt in de nieuwe overeenkomst vermeld dat de gebruiker zich moet inschrijven op het adres van zijn feitelijke verblijfplaats, namelijk de doorgangswoning.
  - Het verbod op huisdieren wordt toegevoegd.
  - Er wordt voor beide woningen gewerkt met een basispakket van goederen om te starten. Er wordt een inventaris gemaakt bij intrede en uittrede. Goederen die ontbreken of niet onderhouden zijn worden aangerekend.
  - Bij uittrede wordt de staat van de woning bekeken. Schade of extra kosten om een poetsfirma in te schakelen zullen gefactureerd worden.
  - De bezettingsvergoeding wordt vastgelegd op 15 euro per nacht per persoon en 20 euro per nacht voor een koppel. De tarieven worden jaarlijks op 1 januari aangepast aan het consumptieprijsindexcijfer van de maand mei die aan het aanslagjaar voorafgaat.
  - De passage over de energiekosten wordt geschrapt.
- We stellen voor om de nieuwe verblijfsovereenkomst te laten ingaan vanaf 1 juni 2023 voor alle nieuwe bewoners. Huidige bewoners behouden hun overeenkomst.
- Deze overeenkomst kan ook gebruikt worden voor toekomstige nieuwe doorgangswoningen.
- Mensen die aangewezen zijn op het sociaal verhuurkantoor of een sociale huisvestingsmaatschappij moeten een wachttijd doorlopen. Ervaring leert dat een periode van 6 maanden vaak ontoereikend is om sociale huisvesting toegewezen te krijgen. Gezien deze wachttijd soms uitloopt buiten de wil van de bewoner lijkt het niet aangewezen om de bezettingsvergoeding na 6 maanden op te trekken.
- Op 09/05/2023 werd in het vast bureau principiële goedkeuring verleend aan de aanpassing van de verblijfsovereenkomst van de doorgangswoningen.

## Tussenkomen

---

Schepen Katleen Winne:

Het verblijf in de doorgangswoningen biedt een tijdelijke periode van woonzekerheid om een duurzame oplossing voor de huisvestingssituatie te vinden. Hierdoor wordt vermeden dat mensen in een neerwaartse spiraal van bestaansonzekerheid terechtkomen. Voor welk doelpubliek zijn de woningen bestemd? Een doorgangswoning biedt een antwoord op de huisvestingssituatie van mensen die niet over een woning beschikken:

- omdat hun domicilie ongezonder of onbewoonbaar werd verklaard;
- omwille van een advies tot uitzetting;

- omwille van een gezinsconflict (meer bepaald partnergeweld);
- omwille van een ramp, zoals een brand, een ontploffing of een overstroming;
- omdat zij dakloos zijn.

We hebben onze doorgangswoningen in de Koning Albertstraat en in Beerst. De verblijfovereenkomst verschilde en dit werd nu gelijkgesteld. De prijs werd aangepast aan de realiteiten naar 15 euro per nacht en 20 euro per koppel. Uiteraard werken we samen met onze diensten aan een duurzame oplossing voor hun huisvestingsproblematiek. De doorgangswoning is een doorgang. Graag uw goedkeuring voor deze verblijfovereenkomst voor tijdelijke noodondersteuning.

**Stemming**

Met algemene stemmen

**Besluit****Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de vernieuwde verblijfovereenkomst voor alle doorgangswoningen, zoals gevoegd in bijlage bij dit besluit.

**Artikel 2**

De nieuwe verblijfovereenkomst wordt gebruikt voor alle nieuwe verblijfovereenkomsten voor alle doorgangswoningen vanaf 01/06/2023.

**5 Woonzorgcentrum - Algemeen - Aankoop diverse voedingswaren WZC Yserheem - Bestek, kostenraming en wijze van gunnen - Goedkeuring.**

**Bevoegdheid**

- artikelen 77 en 78 van het decreet lokaal bestuur

**Juridische grond**

- de wet van 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen
- de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten
- de wet van 17/06/2016 inzake overheidsopdrachten
- het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017 meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- het bestuursdecreet van 07/12/2018
- het koninklijk besluit van 14/01/2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies van openbare werken
- het koninklijk besluit van 18/04/2017 betreffende de plaatsing van overheidsopdrachten in de klassieke sectoren en latere wijzigingen

**Verwijzingsdocumenten**

- 1\_de beslissing van het vast bureau van 09/07/2019 houdende de gunning van de overheidsopdracht "Leveren van diverse voedingswaren voor het WZC Yserheem" aan diverse leveranciers
- 2\_de principiële goedkeuring van het vast bureau van 02/05/2023 houdende de goedkeuring van de overheidsopdracht, kostenraming en wijze van gunnen
- 3\_het bestek 'Leveren van diverse voedingswaren voor het WZC Yserheem'
- 4\_de kostenraming van de diverse percelen

**Feiten, context  
en argumentatie**

- De huidige raamovereenkomsten voor de aankoop van vlees, charcuterie, gevogelte, diepvrieswaren, brood, gebak, groenten en fruit, aardappelen en aardappelproducten, zuivelproducten, algemene voedingswaren en dieetvoeding werden gegund op 09/07/2019. Deze hebben een looptijd van 4 jaar tot 31/07/2023. Deze opdracht moet dus opnieuw worden opgesteld.
- In het kader van de opdracht "Leveren van diverse voedingswaren voor het WZC Yserheem" werd een bestek met nr. 2023-274 opgesteld.
- Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
  - Perceel 1 (Vlees), raming: 87.484,60 euro, 6% btw niet inbegrepen of 92.733,68 euro, 6% btw inbegrepen;
  - Perceel 2 (Charcuterie), raming: 37.000,88 euro, 6% btw niet inbegrepen of 39.220,93 euro, 6% btw inbegrepen ;
  - Perceel 3 (Gevogelte), raming: 51.840,15 euro, 6% btw niet inbegrepen of 54.950,56 euro, 6% btw inbegrepen;
  - Perceel 4 (Diepvrieswaren), raming: 56.823,68 euro, 6% btw niet inbegrepen of 60.233,10 euro, 6% btw inbegrepen;
  - Perceel 5 (Brood), raming: 64.023,80 euro, 6% btw niet inbegrepen of 67.865,23 euro, 6% btw inbegrepen;
  - Perceel 6 (Gebak), raming: 42.312,88 euro, 6% btw niet inbegrepen of 44.851,65 euro, 6% btw inbegrepen ;
  - Perceel 7 (Groenten en fruit), raming: 136.792,45 euro, 6% btw niet inbegrepen of 145.000 euro, 6% btw inbegrepen;
  - Perceel 8 (Aardappelen en aardappelproducten), raming: 155.660,37 euro, 6% btw niet inbegrepen of 164.999,99 euro, 6% btw inbegrepen;
  - Perceel 9 (Zuivelproducten), raming: 149.437,66 euro, 6% btw niet inbegrepen of 158.403,92, euro 6% btw inbegrepen;
  - Perceel 10 (Algemene voedingswaren), raming: 155.915,26 euro, 6% btw niet inbegrepen of 165.270,18 euro, 6% btw inbegrepen;
  - Perceel 11 (Dieetvoeding), raming: 12.385,04 euro, 6% btw niet inbegrepen of 13.128,14 euro, 6% btw inbegrepen.
- De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 949.676,77 euro, 6% btw niet inbegrepen of 1.006.657,38 euro, 6% btw inbegrepen.
- De raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.
- Alle percelen worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.
- Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.
- De huidige opdracht wordt gesloten door middel van een raamovereenkomst met meerdere deelnemers waarbij alle voorwaarden in de raamovereenkomst zijn bepaald. De deelnemers zullen niet opnieuw in mededinging gesteld worden, maar zullen via een cascadesysteem (op basis van de gunningscriteria) worden bevraagd.
- Het vast bureau verleende op 02/05/2023 principiële goedkeuring aan de overheidsopdracht, kostenraming en wijze van gunnen.

**Financiële  
gevolgen**

- De financiële gevolgen van deze beslissing worden geraamd als volgt:

| Boekjaar | BI/AR-Actie   | Budget    | Beschikbaar  |
|----------|---------------|-----------|--------------|
| 2023     | 095300/600000 | € 285.600 | € 171.859,26 |

|      |               |           |           |
|------|---------------|-----------|-----------|
| 2024 | 095300/600000 | € 290.700 | € 290.700 |
| 2025 | 095300/600000 | € 295.800 | € 295.800 |
| 2026 | 095300/600000 | € 0       | € 0       |
| 2027 | 095300/600000 | € 0       | € 0       |

**Stemming**

Met algemene stemmen

**Besluit****Artikel 1**

Goedkeuring te verlenen aan de opdracht 'Leveren van diverse voedingswaren voor het WZC Yserheem' met een kostenraming van 949.676,77 euro, 6% btw niet inbegrepen of 1.006.657,38 euro, 6% btw inbegrepen.

**Artikel 2**

Goedkeuring te verlenen aan het bestek met nummer 2023-274 'Leveren van diverse voedingswaren voor het WZC Yserheem'. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

**Artikel 3**

Goedkeuring te verlenen om de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

**Artikel 4**

Goedkeuring te verlenen aan de Europese bekendmaking van de opdracht.

**Artikel 5**

Deze uitgave te boeken in de boekjaren 2023/2027 onder BI 095300/600000.

De voorzitter sluit de vergadering om 20.46 uur.  
Namens de raad voor maatschappelijk welzijn.

De algemeen directeur,  
Herman Marie

De voorzitter,  
Elsje Leenknecht



Handtekening(en)