

Aanwezig: Martin Obin, voorzitter; Koen Coupillie, burgemeester; Herlinde Rollez, Kurt Vanlerberghe, Greet Dever, Marc De Keyrel, Katleen Winne, schepenen; Gaby Verstraete, Bert Laridon, Bieke Moerman, Inge Claeys, Jonas Debaille, Dominique Mestdag, Johan Desender, Thierry Hardy, Alex Marchand, Stefaan David, Mieke Goemaere, Bart Gouwy, Pablo Lowagie, Marc Riviere, Geert Mabesoone, raadsleden; Marie Herman, algemeen directeur

21. Technische dienst - Openbare ruimte - Subsidiereglement aanvullende premie voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen - Goedkeuring.

Bevoegdheid	• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
Juridische grond	• het decreet van 18/07/2003 betreffende het integraal waterbeleid • de gecodificeerde decreten van 15/06/2018 betreffende het integraal waterbeleid • het besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater, tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 16 juli 2010 tot bepaling van stedenbouwkundige handelingen waarvoor geen omgevingsvergunning nodig is en tot opheffing van het besluit van de Vlaamse Regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater • de beslissing van de gemeenteraad van 29/03/2010 houdende de goedkeuring van het subsidiereglement voor een aanvullende premie in kader van een gescheiden afvoersysteem • het decreet lokaal bestuur van 22/12/2017
Verwijzingsdocumenten	• de gemeenteraadsbeslissing houdende de goedkeuring van het subsidiereglement aanvullende premie gescheiden afvoer van 30/10/2023 • de beslissing van het schepencollege van 30/09/2025 houdende de principiële goedkeuring van het subsidiereglement aanvullende premie gescheiden afvoer • 01_het gescheiden-afvoersysteem-huishoudelijke-premie-2023 Fluvius
Feiten, context en argumentatie	• In 2010 werd een subsidiereglement voor een aanvullende premie voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen goedgekeurd door de gemeenteraad. • Via dit reglement konden de inwoners genieten van een aanvullende premie op de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van maximum 400 euro boven op een maximale premie van 400 euro van Fluvius. • Vanaf 01/01/2023 kent Fluvius voor nieuwe projecten een subsidie toe van 500 euro (forfaitair) volgens de infofiche huishoudelijke premie gescheiden afvoer in bijlage. Dit bedrag wordt uitbetaald na het voorleggen van een geldig keuringsattest van de gescheiden riolering door de aanvrager. De subsidie moet digitaal aangevraagd worden bij Fluvius. De premieaanvraag

dient te voldoen aan onderstaande algemene voorwaarden.

- Deze premievoorwaarden gelden vanaf 1 januari 2023:
- Leg je bij een bestaande particuliere woning een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater aan, dan kan je hiervoor een premie krijgen.
 - Voorwaarden hiervoor zijn:
 - dat de gemeente voor riolering is aangesloten bij Fluvius;
 - dat de gemeente de gemeenteraadsbeslissing heeft bekrachtigd;
 - dat de plaatsing van het gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater niet verplicht werd of opgelegd wordt door de gewestelijke stedenbouwkundige verordening.
 - Enkel particuliere woningen (woningen waar één of meer personen gedomicilieerd zijn of gedomicilieerd mogen worden) waarvoor een eerste bouwvergunning werd afgeleverd vóór 01/02/2005 kunnen deze premie aanvragen.
 - De aanvrager geeft toestemming aan Fluvius om in elke fase van het project ter plaatse de situatie te controleren en wanneer nodig contact op te nemen met het bedrijf en/of de installateur die de voorzieningen levert en/of plaatst.
 - Er kan steeds en zonder voorafgaandelijke verwittiging een einde gesteld worden en/of wijzigingen aangebracht worden aan deze premie.
 - De premie kan teruggevorderd worden wanneer blijkt dat de installatie niet gebeurd is volgens de premievoorwaarden.
 - De aanvrager blijft zelf verantwoordelijk voor de materialen en resultaten, ook al kent Fluvius een premie toe.
 - De premie kan slechts een keer per woongebouw worden toegekend.
 - Deze premie kan gecumuleerd worden met de overige RWG-premies van Fluvius.
 - Na een conforme keuring heeft de aanvrager 24 maanden de tijd om de premie online aan te vragen.
 - De keuring wordt aangevraagd en betaald door de aanvrager.
- Daarnaast gelden volgende technische voorwaarden:
 - De premie wordt toegekend op basis van een conform keuringsattest, dat via de keurder aan Fluvius bezorgd wordt. De keuring wordt uitgevoerd volgens de voorschriften van VLARIO of Aquaflanders.
 - De aanvrager kan een conformiteitsattest van na 01/01/2023 voorleggen.
 - Om in aanmerking te komen voor de premie moet de installatie een permanent karakter hebben en de afvalwaterafvoerleiding (gescheiden van de hemelwaterafvoerleiding) aangelegd worden tot aan de rooilijn die grenst aan het openbaar domein dat voorzien is of zal worden van openbare riolering.
 - Het niet hergebruikte hemelwater moet naar een infiltratievoorziening afgeleid worden of wanneer dit niet mogelijk is naar een natuurlijke afvoerweg voor hemelwater, het oppervlaktewater of in laatste instantie naar een regenwaterafvoerleiding.
 - De privéwaterafvoer moet voldoen aan de bepalingen van het algemeen waterverkoopreglement, de aanvullende voorwaarden van Fluvius en de aanvullende technische voorschriften van Fluvius.
- Het is aangewezen een gemeentelijke aanvullende premie te behouden

omdat ervaring leert dat de subsidies van Fluvius soms ontoereikend zijn en het wenselijk is om hemelwater maximaal af te koppelen van de openbare riolering en in de mate van het mogelijke te hergebruiken, opdat dit een positieve invloed uitoefent op de efficiëntie en het rendement van de rioolwaterzuiveringsinstallatie.

- Hiertoe zal Fluvius per kwartaal de nodige gegevens van de aanvrager doorsturen naar de stad. Er wordt voorgesteld een gemeentelijke forfaitaire subsidie van 400 euro te betalen op basis van de door Fluvius goedgekeurde aanvragen.

Stemming

Met algemene stemmen

Besluit

Artikel 1

Het besluit van de gemeenteraad van 30/10/2023 tot vaststelling van een subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen wordt opgeheven met ingang van 01/01/2026.

Artikel 2

Goedkeuring te verlenen aan het subsidiereglement met betrekking tot de aanvullende premie voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen, als volgt:

Artikel 1

Definities

1. afvalwater: water waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen, met uitzondering van niet-verontreinigd hemelwater;
2. hemelwater: verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van het dooiwater;
3. huishoudelijk afvalwater: afvalwater dat enkel bestaat uit water afkomstig van:
 - a. normale huishoudelijke activiteiten;
 - b. sanitaire installaties;
 - c. keukens;
 - d. het reinigen van gebouwen zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterreinen, gevangenissen, onderwijsinrichtingen met of zonder internaat, klinieken, hospitalen en andere inrichtingen waar niet besmettelijke zieken opgenomen en verzorgd worden, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons;
 - e. afvalwater afkomstig van wassalons, waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend.
4. code van goede praktijk: Ministeriële omzendbrieven van 31/07/1996, 19/12/1996, 23/03/1999 en 24/10/2002;
5. de gewestelijke stedenbouwkundige verordening: het besluit van de Vlaamse regering van 01/10/2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;

6. bestaande particuliere woning: woning waarvoor het ontvangstbewijs van de bouwaanvraag werd verleend vóór 01/02/2005;
7. herbouw: elk bouwproject waarbij minder dan 60% van de buitenmuren wordt behouden;
8. Fluvius: Fluvius is de werkmaatschappij voor het opdrachthoudende netbedrijf.

Artikel 2

Subsidie

Vanuit het stadsbestuur van Diksmuide wordt aanvullend op de subsidie van Fluvius een bijkomende stedelijke subsidie voor de aanleg van een gescheiden afvoer van huishoudelijk afvalwater en niet-verontreinigd hemelwater voor bestaande particuliere woningen verleend.

Artikel 3

Toekenningsvoorwaarden voor subsidie

- De aanvraag om een subsidie te bekomen gebeurt automatisch, binnen een termijn van 6 maanden, na het indienen van een subsidieaanvraag bij Fluvius voor de aanleg van gescheiden afvoer van huishoudelijk afvalwater en niet-verontreinigd hemelwater voor bestaande particuliere woningen. Deze subsidie kan slecht éénmaal per woning toegekend worden.
- De aanleg van een gescheiden afvoer van huishoudelijk afvalwater en niet-verontreinigd hemelwater mag niet verplicht zijn opgelegd door een gewestelijke stedenbouwkundige verordening in de bouwvergunning(en) van de betreffende woning.
- De installatie van een gescheiden afvoer van huishoudelijk afvalwater en niet-verontreinigd hemelwater, zoals bedoeld in artikel 2, dient te voldoen aan de richtlijnen zoals bepaald in 'Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen', meer bepaald de 'Code van goede praktijk'.

Artikel 4

Subsidiebedrag

Het totale subsidiebedrag voor de aanleg van een gescheiden afvoer van huishoudelijk afvalwater en niet-verontreinigd hemelwater vanuit het stadsbestuur Diksmuide, bestaat uit een forfaitair bedrag van € 400 per aanvrager na het voorleggen van een lijst met goedgekeurde premieaanvragen door Fluvius aan de stad.

Artikel 5

Controle

- 5.1 Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie kan Fluvius zich ervan vergewissen dat aan de toekenningsvoorwaarden voldaan is. Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de subsidie niet uitgekeerd worden. Het is de aanvrager op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de subsidie in aanmerking te komen.
- 5.2 De aanvrager zal schriftelijk op de hoogte worden gebracht van de goedkeurings- of weigeringsbeslissing.

Artikel 6

Aanvraag en uitbetaling tot subsidie

De uitbetaling van deze subsidie gebeurt door het stadsbestuur op voorlegging van de uitbetalingsgegevens van Fluvius. Dit gebeurt automatisch per kwartaal op basis van de door Fluvius overgemaakte gegevens.

Artikel 7

Het college van burgemeester en schepenen wordt de bevoegdheid verleend om een standpunt in te nemen over interpretatievraagstukken m.b.t. de toepassing van het reglement waarover onduidelijkheid bestaat.

Artikel 3

Dit reglement wordt bekendgemaakt conform artikel 286 van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 4

Dit reglement treedt in werking op 01/01/2026.

Gedaan in zitting ten date als boven.

Namens de gemeenteraad.

De algemeen directeur,
(get) Marie Herman

De voorzitter,
(get) Martin Obin

Voor eensluidend uittreksel, Diksmuide, 22 oktober 2025.

De gemachtigde ambtenaar
Artikel 126 van de Nieuwe Gemeentewet

Marie Herman