

Aanwezig: Martin Obin, voorzitter; Koen Coupillie, burgemeester; Herlinde Rollez, Kurt Vanlerberghe, Greet Dever, Marc De Keyrel, Katleen Winne, schepenen; Mieke Vanrobaeys, Gaby Verstraete, Bert Laridon, Bieke Moerman, Inge Claeys, Jonas Debaille, Dominique Mestdag, Johan Desender, Thierry Hardy, Alex Marchand, Stefaan David, Mieke Goemaere, Bart Gouwy, Pablo Lowagie, Marc Riviere, Geert Mabesoone, raadsleden; Marie Herman, algemeen directeur

|                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>26. Financiële dienst - Belastingen - Reglement inzake gemeentelijke opcentiemen op onroerende voorheffing - Belastingjaar 2026 - Goedkeuring.</b> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Bevoegdheid</b>                     | <ul style="list-style-type: none"><li>• artikelen 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Juridische grond</b>                | <ul style="list-style-type: none"><li>• artikel 41, 162 en 170, §4, van de Grondwet</li><li>• WIB 1992_artikel 464/1, 1°, van het Wetboek van Inkomstenbelastingen 1992 van 30/07/1992</li><li>• het decreet Vlaamse codex fiscaliteit artikel 2.1.4.0.2 van het decreet van 13/12/2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit</li><li>• het decreet Vlaamse codex fiscaliteit artikel 3.1.0.0.4 van het decreet van 13/12/2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit</li><li>• de artikelen 286 §1, 1°, 287 en 288 en de artikelen 330 tot en met 334 van het decreet lokaal bestuur</li><li>• het bestuursdecreet van 07/12/2018</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Verwijzingsdocumenten</b>           | <ul style="list-style-type: none"><li>• 01_de gecoördineerde omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15/02/2019 inzake de onderrichtingen over gemeentefiscaliteit van het Agentschap voor Binnenlands Bestuur</li><li>• 02_de omzendbrief KB/ABB 2025/1 van 18/07/2025 van de Vlaamse Regering houdende strategische meerjarenplannen 2026-2031 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus</li><li>• 03_Aanvullende belastingen – Toekenningen aan de provincies, de agglomeraties en de gemeenten</li><li>• de gemeenteraadsbeslissing van 27/01/2025 houdende het heffen van gemeentelijke opcentiemen op onroerende voorheffing - aanslagjaar 2025</li><li>• de beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 30/09/2025 houdende principiële goedkeuring van het reglement inzake gemeentelijke opcentiemen op onroerende voorheffing – aanslagjaar 2026</li></ul> |
| <b>Feiten, context en argumentatie</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse codex fiscaliteit stijgt de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen.</li><li>• Het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, tweede lid, van de Vlaamse codex fiscaliteit verplicht de gemeenten om hun gemeentelijke opcentiemen dientengevolge aan te passen: "Voor iedere gemeente van het Vlaamse gewest mag het tarief, vermelding artikel 2.1.4.0.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijke opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar".</li></ul>                                                                                                                                                                  |

- Omwille van de financiële behoefte van de stad is het nodig een belasting te heffen.

**Stemming**

20 ja-stemmen (Martin Obin, Koen Coupillie, Herlinde Rollez, Kurt Vanlerberghe, Greet Dever, Marc De Keyrel, Katleen Winne, Mieke Vanrobaeys, Gaby Verstraete, Bert Laridon, Bieke Moerman, Inge Claeys, Jonas Debaillie, Dominique Mestdagh, Thierry Hardy, Alex Marchand, Stefaan David, Mieke Goemaere, Bart Gouwy, Pablo Lowagie)  
3 onthoudingen (Johan Desender, Marc Riviere, Geert Mabesoone)

**Besluit**

**Enig artikel**

Goedkeuring te verlenen aan het reglement inzake gemeentelijke opcentiemen op onroerende voorheffing, als volgt:

**Artikel 1**

Voor het aanslagjaar 2026, 1.295 opcentiemen op onroerende voorheffing in te voeren.

**Artikel 2**

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door de Vlaamse Belastingdienst.

**Artikel 3**

Deze beslissing wordt naar de toezichthoudende overheid gezonden.

Gedaan in zitting ten date als boven.

Namens de gemeenteraad.

De algemeen directeur,  
(get) Marie Herman

De voorzitter,  
(get) Martin Obin

Voor eensluidend uittreksel, Diksmuide, 22 oktober 2025.

De gemachtigde ambtenaar  
Artikel 126 van de Nieuwe Gemeentewet

Marie Herman