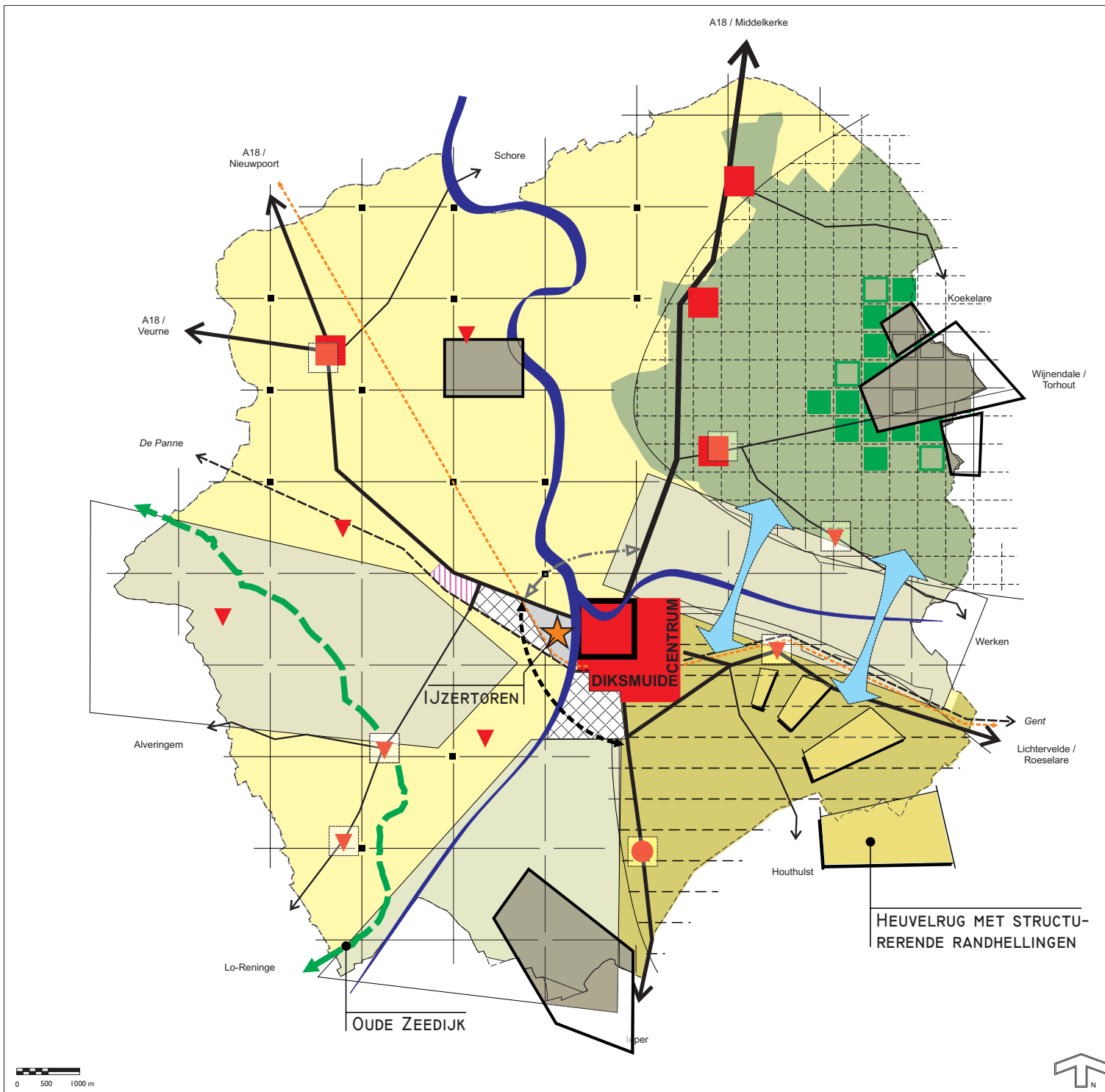




Legende

- | | | | |
|--|---|--|----------------------------|
| | DE KUSTPOLDERS | | HET HOUTLAND |
| | RUG VAN WESTROZEBEKE | | |
| | VERSTERKEN VAN HET KLEINSTEDELIJK CENTRUM DIKSMUIDE | | |
| | HOOFDDORPEN | | WOONKERNEN |
| | PLATTELANDSDORPEN | | |
| | BEDRIJFVIGHEID (BUNDELEN IN KAASKERKE) | | RESERVETERREIN |
| | RECREATIEVE EN FUNCTIONELE FIETSVERRBINDINGEN | | |
| | IJZER, HANDZAMEVAART EN BELANGRIJKSTE POLDERVAARTEN: BEHOREN TOT DE BOVENLOKALE NATUURLIJKE STRUCTUUR | | |
| | OPEN GEBIEDEN MET Aangepast water- en/of weidebeheer: natuurverwevingsgebieden | | |
| | BOSUITBREIDING IN DREVENSTRUCTUUR | | |
| | PRIORITAIRE NATUURGEBIEDEN | | |
| | HEUV | | |
| | OPEN HOUDEN VISUELE RELATIE | | |
| | PRIMAIRE WEG CAT. I | | BELANGRIJKSTE LOKALE WEGEN |
| | BELANGRIJKE SECUNDAIRE WEGEN | | SPOORLIJN |
| | DOORTOCHTEN | | |
| | AAN TE LEGGEN SECUNDAIRE WEG: TRACÉ WORDT BEPAALD IN HET AFBAKENINGSPROCES | | |
| | NOORDWESTELIJKE OMLEIDING (VOORSTEL AAN DE PROVINCIE) | | |

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

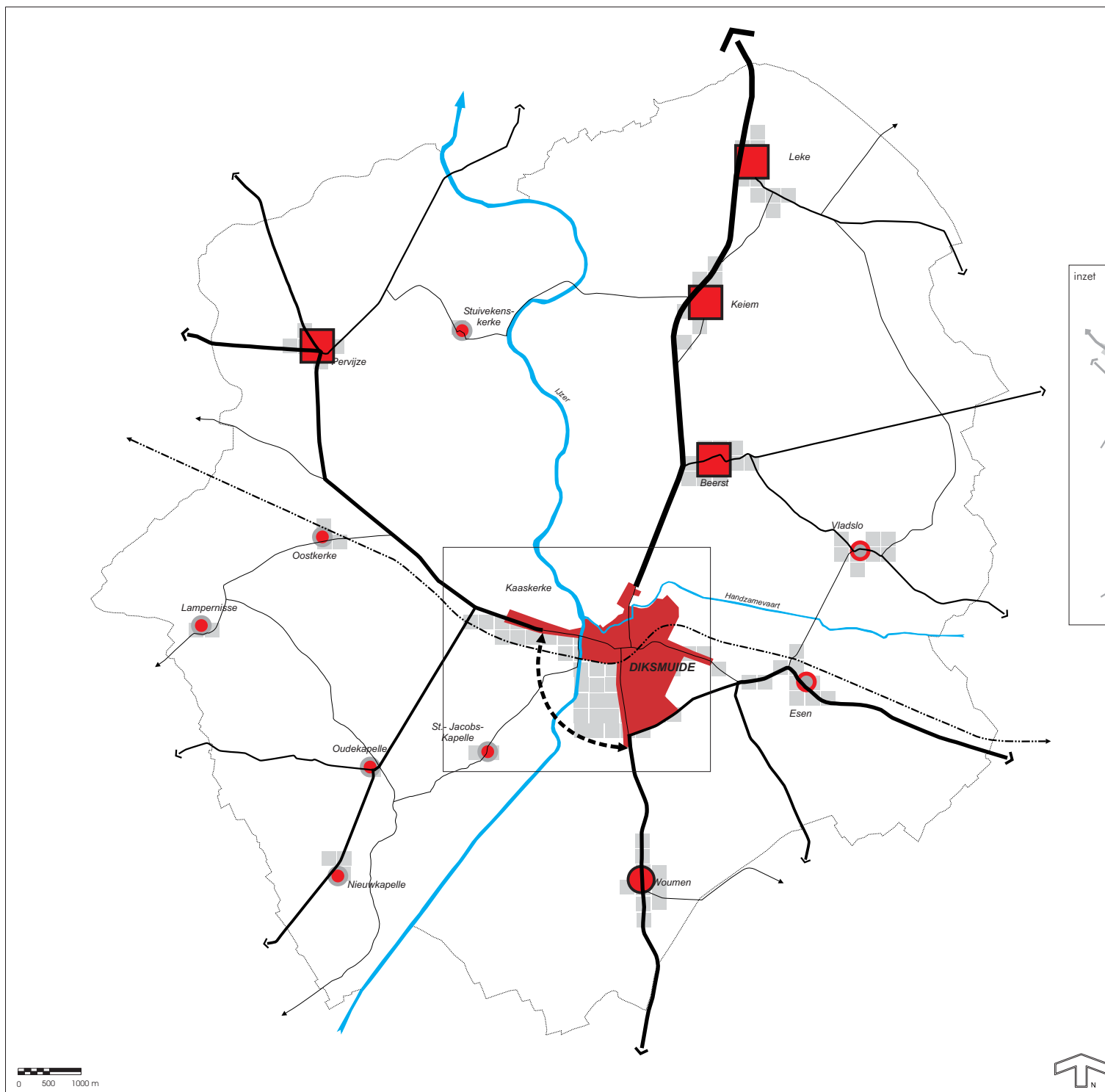
KAART 1

**GEWENST RUIMTELIJK BEELD
OP DIKSMUIDE**



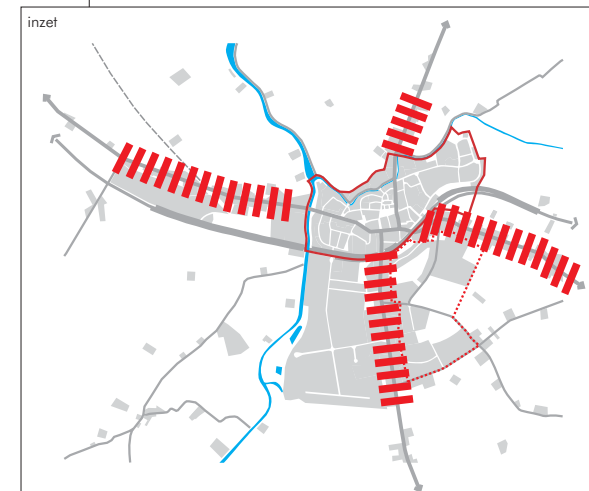
Maart 2005

1628 - 32



Legende

- Stedelijk woongebied
- Hoofddorp
- Landelijke woonkern
- Plattelandsdorp type A
- Plattelandsdorp type B



- Kernstedelijke woongebied
- Randstedelijke woongebieden
- Gemengde randstedelijke linten

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

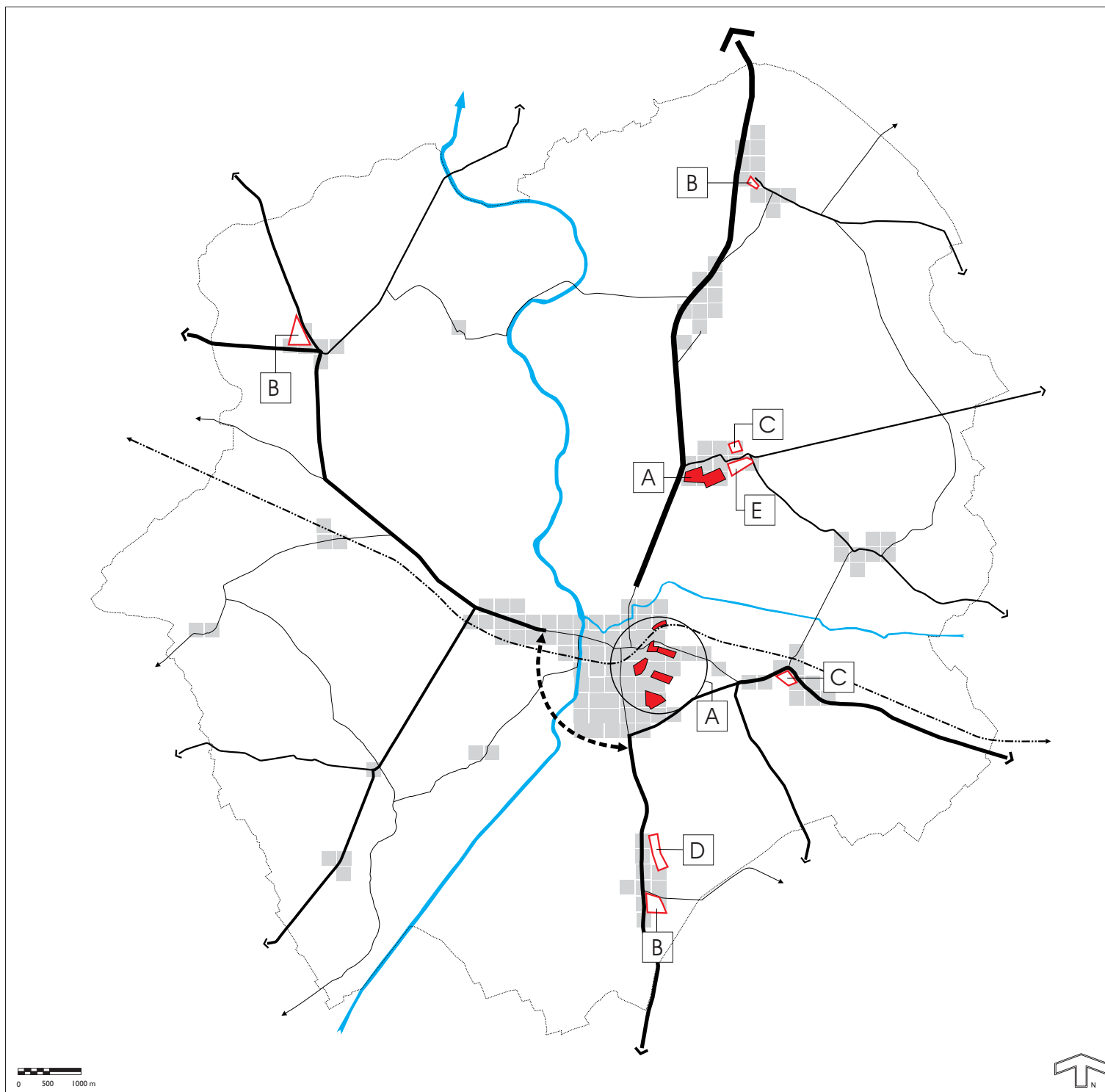
KAART 2

**GEWENSTE RUIMTELIJKE
NEDERZETTINGSSTRUCTUUR**



April 2005

1628 - 19



Legende

- WOONGEBIED / BPA
- WOONUITBREIDINGSGBIED

- A TE ONTWIKKELEN IN DE PLANPERIODE
- B TE ONTWIKKELEN NA DE PLANPERIODE
(MITS AANTONEN BEHOEFTE)
- C TE BEVRIEZEN
- D TE SCHRAPPEN ALS WOONUITBREIDINGSGBIED
- E GESCHRAPPT WOONUITBREIDINGSGBIED

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

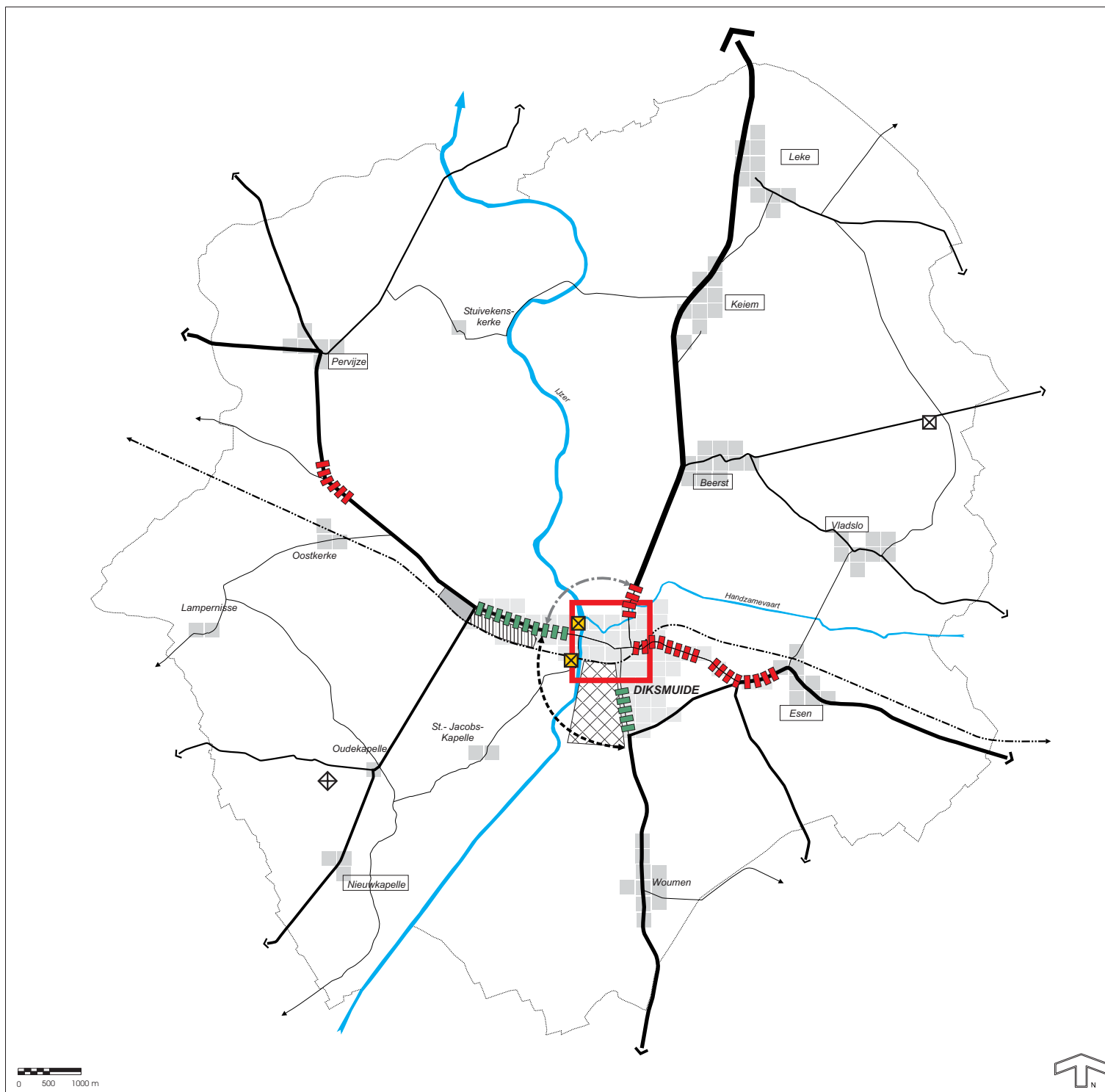
KAART 3

**ONTWIKKELING VAN DE
BOUWMOGELIJKHEDEN**



Maart 2005

1628 - 35



Legende

-  Optimaliseren bestaand bedrijventerrein
-  Verder ontwikkelen en bufferen nieuw bedrijventerrein
-  Reserve-bedrijventerrein
-  Kerngebied voor kleinhandel en diensten
-  Beperken en herstructureren van bedrijvigheid en detailhandel
-  Herstructureren en verweven van bedrijvigheid, detailhandel en wonen
-  Woon- en werkgelegenheidskern met verweving van functies
-  Bestendigen bestaande geïsoleerde detailhandel; beperkte uitbreiding enkel i.f.v. het parkeren mogelijk
-  Bestendigen bestaande zonevremde detailhandel; beperkte uitbreiding
-  Schrappen ambachtelijke zoning
-  Aan te leggen secundaire weg: tracé nog te bepalen
-  Noordwestelijke omleiding (voorstel aan de provincie)

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

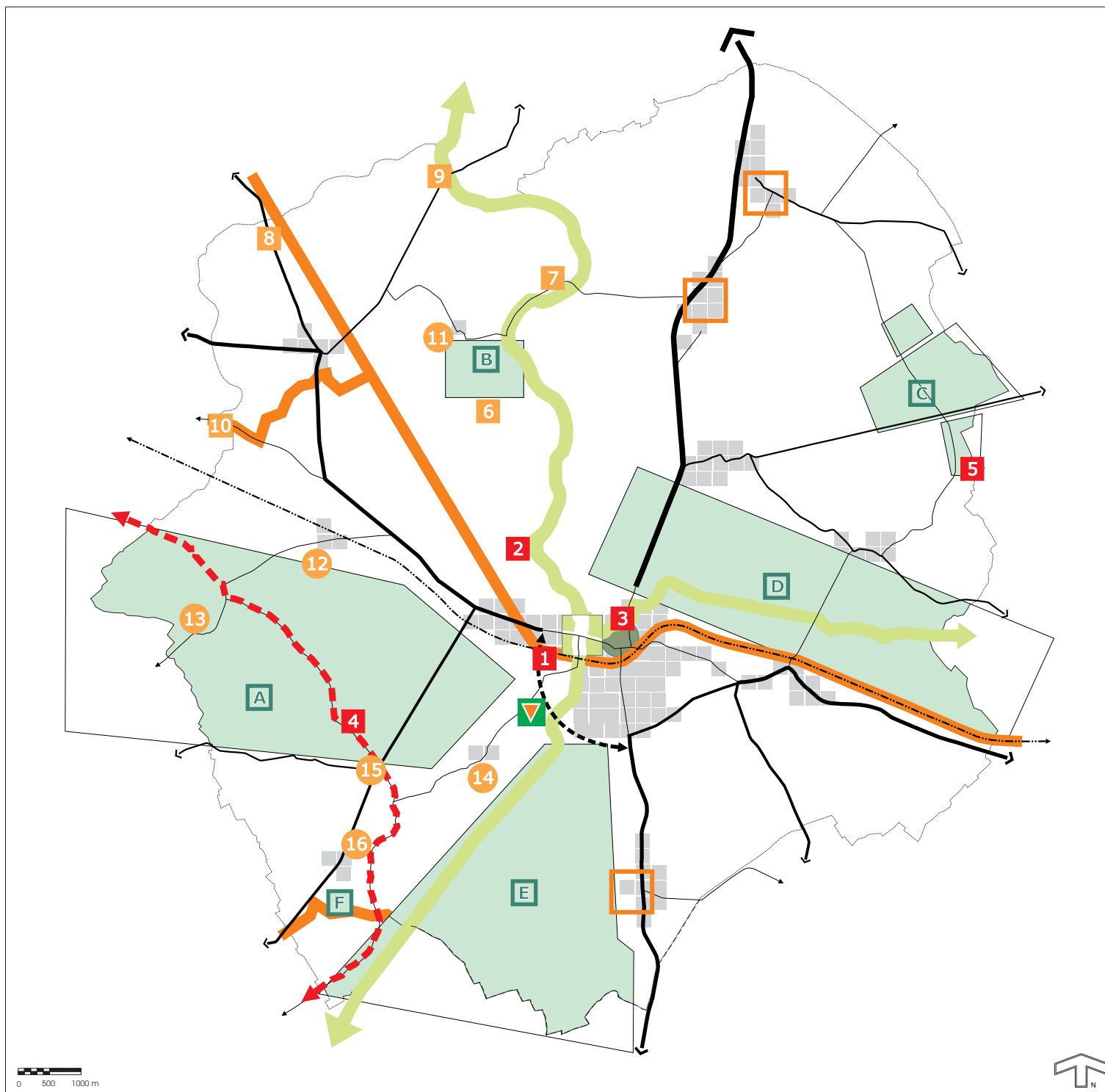
KAART 4

**GEWENSTE RUIMTELIJK-
ECONOMISCHE STRUCTUUR**



Maart 2005

1628 - 16



Legende

-  Eco-recreatief lijnelement
-  Snijpunt "Portus Dixmuda"
-  Valoriseren van de cultuurhistorische binnenstad
-  Recreatief medegebruik van natuurlijke gebieden
- A. Oudlandpolders van Lampernisse en Vlavlakte
- B. Viconia-kleiputten en omgeving
- C. Praetbos en omgeving
- D. Handzamevallei
- E. Blankaart en Ijzerbroeken
- F. (Ontginnings)put van Nieuwkapelle
-  Herlocalisatie en/of uitbreiding lokale sportinfrastructuur
-  Bestendigen en landschappelijk inpassen camping
-  1 Cultuurhistorische attractiepunten
 - 1. IJzertoren
 - 2. Dodengang
 - 3. Historische binnenstad
 - 4. Oude Zeedijk () (grens tussen Oudland en Middelland)
 - 5. Ter Heyde
-  1 Rustpunten in het recreatief netwerk van de Westhoek
 - 6. Oud Stuvekenskerke
 - 7. Gehucht Tervate
 - 8. Praostdijk
 - 9. Schoorbakke
 - 10. Rousdamme
-  1 Plattelandskernen Type A: verweven wonen en plattelandstoerisme
 - 11. Stuvekenskerke
 - 12. Oostkerke
 - 13. Lampernisse
 - 14. St.-Jacobskapelle
 - 15. Oudekapelle
 - 16. Nieuwkapelle
-  Recreatieve fietsroute

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

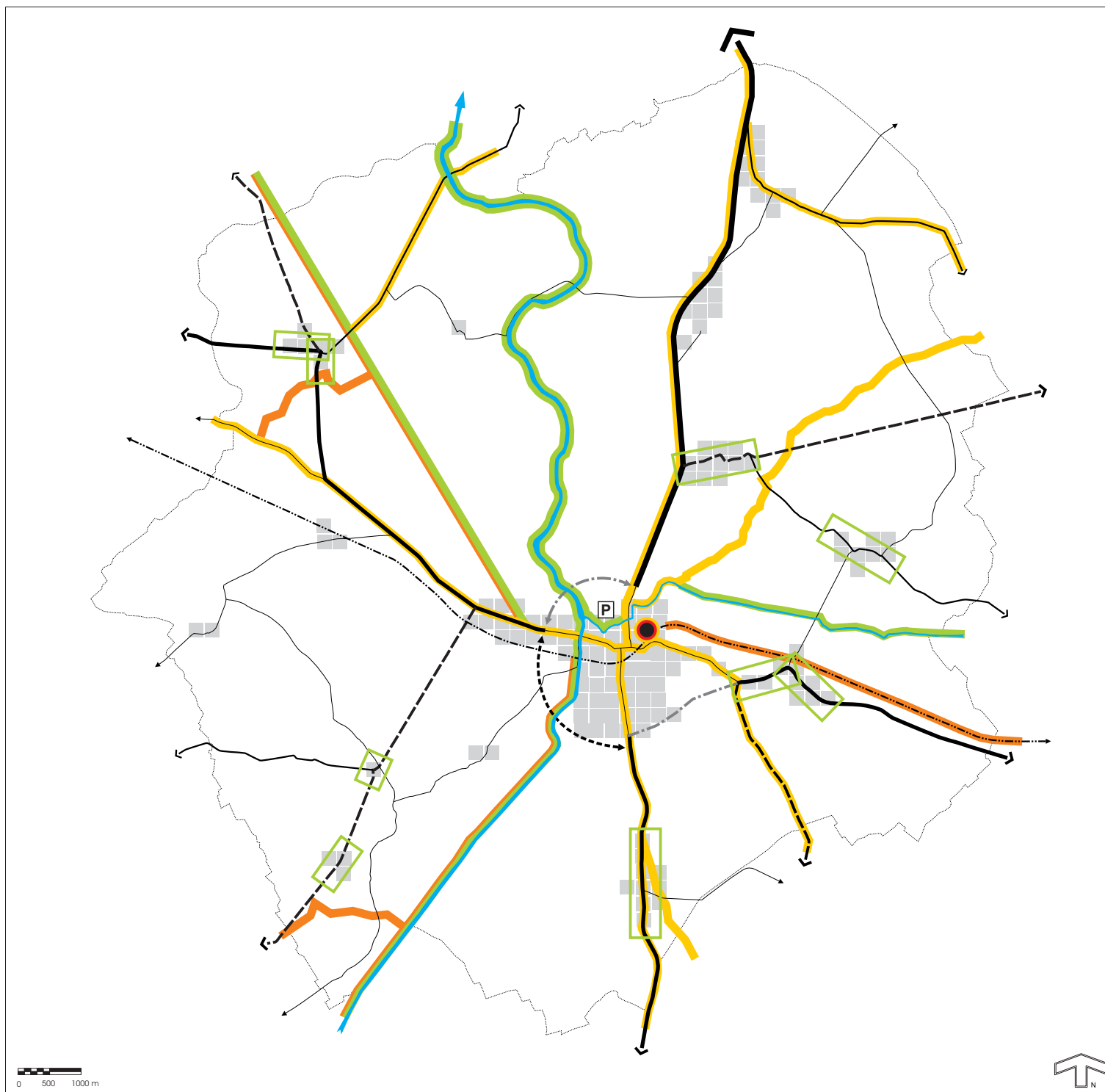
KAART 5

**GEWENSTE TOERISTISCH-RECREATIEVE
STRUCTUUR**



Maart 2005

1628 - 21



Legende

- Primair II
- Secundair I
- Secundair II
- Secundair II (tracé nog te bepalen)
- Suggestie secundair II
- Lokale verbindingsweg
- Lokale verzamelweg
- Verblijfsgebied (zone 30)
- Her in te richten doortocht
- Station als knooppunt voor het openbaar vervoer
- Spoorlijn Gent-De Panne

Provinciaal fietsroutenetwerk

- Hoofdroute fietsroutenetwerk
- Bovenlokale route fietsroutenetwerk

- Toeristisch-recreatief fietspad

- Stedelijke randparking

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

KAART 6

**GEWENSTE VERKEERSKUNDIGE
STRUCTUUR**



April 2004

1628 - 23

Legende

-  Aan de polderbodem gebonden autonome landbouw
-  Aan de zandleembodem gebonden autonome landbouw
-  Aan de zandbodem gebonden autonome landbouw
-  Prioritaire gebieden voor natuur
-  Natuurverwevingsgebieden (bovenlokaal niveau)
-  Natuurverbindingsgebieden
- 1. IJzervallei tussen Diksmuide en Nieuwpoort
- 2. Kamardebeek
-  Ecologische infrastructuur van bovenlokaal niveau
- 1. Oude A-vaart
- 2. Verlaten spoorwegbedding
- 3. Grote Beverdijkvaart
- 4. Vladslovaart - Kasteelbeek - Molenbeek
- 5. Lekevaart
-  Beken en vaarten als ecologische infrastructuur van lokaal belang
-  Stedelijk groen

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

KAART 7

**GEWENSTE OPEN - RUIMTE
STRUCTUUR**



April 2004

1628 - 24

0 500 1000 m



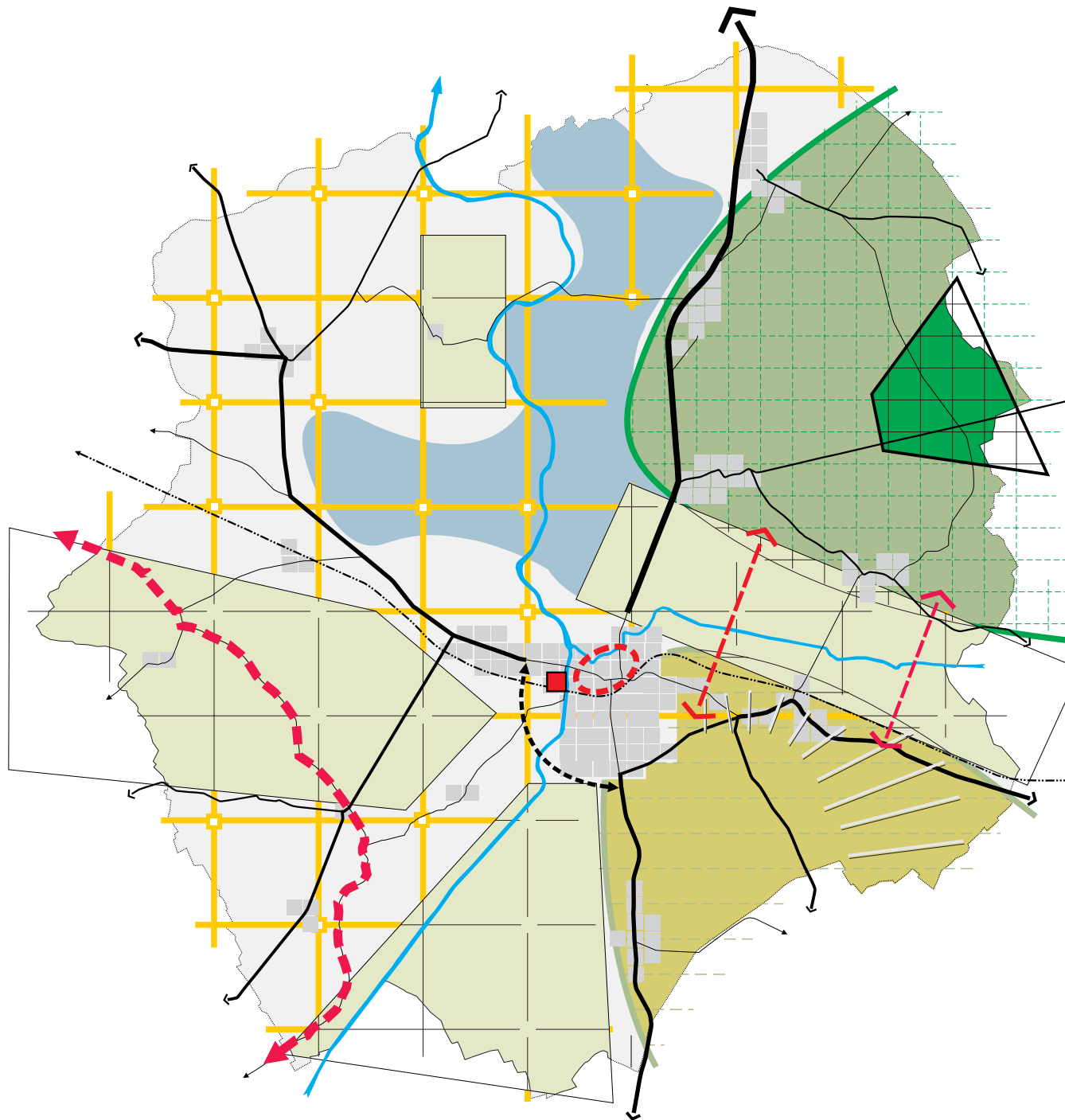
-  Behoud open polderlandschap met onderscheid in grondgebruik bij kreekruiggronden en poelgronden
-  Herstel landschap met open kouterruggen, gesloten beekdepressies en halfopen reliëfrijke gebieden
-  Herstel gesloten landschap
-  Versterken oud cultuurlandschap
-  Herstel Oud Veldgebied: landschap hoofdzakelijk bestaande uit bos, land- en tuinbouw en dreven
-  In stand houden oud cultuurlandschap
-  Randhellingen landschappelijk versterken en bouwvrij houden
-  Behoud beeldkwaliteit historische binnenstad
-  IJzertoren als baken
-  Accentueren Oude Zeedijk
-  Landschapsherstel rivier- en beeksysteem
-  Zichtrelatie behouden

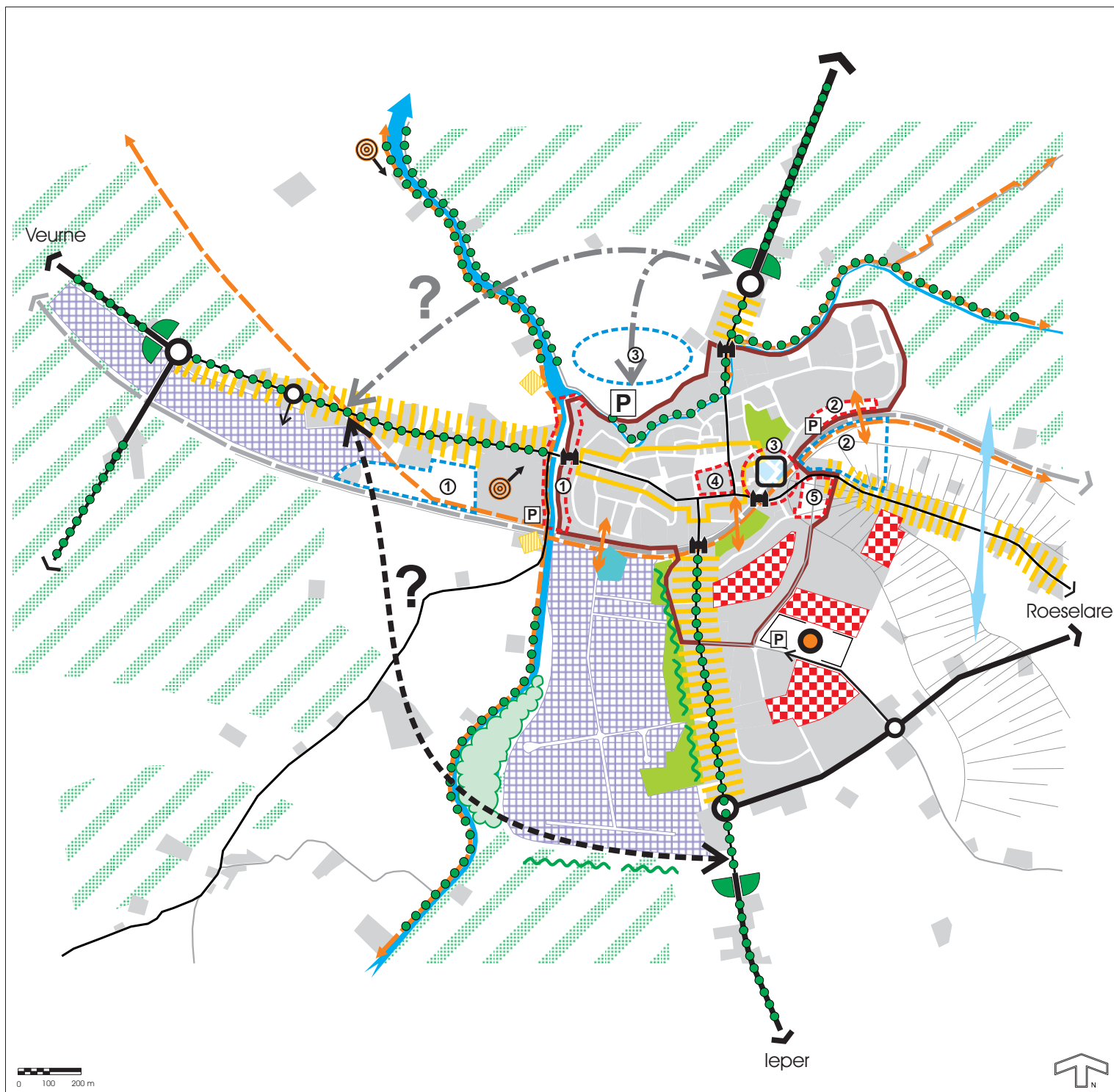
Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

KAART 8

**GEWENSTE LANDSCHAPPELIJKE
STRUCTUUR**





Legende

- AFBKENING STEDELIJK KERNGEBIED
- AFBKENING STEDELIJK KERNWINKELGEBIED
- WOONINBREIDING: VERSTERKEN VAN DE WOONFUNCTIE
- GEMENGDE RANDSTEDELIJKE LINTEN (STERKE VERWEVEN WONEN - AMBACHTELIJKE BEDRIJFVIGHEID - KLEINHANDEL)
- GEÏSOLEERDE STEDELIJKE KLEINHANDEL
- CONCENTRATIE GEMEENSCHAPSVORZIENINGEN
- BEBOUWING INDUSTRIETERREINEN
- INZET VAN STRATEGISCHE PROJECTEN
 - 1. PORTUS DIXMUDA
 - 2. GEBIED VELDSTRAAT: SOCIALE PROJECTEN
 - 3. STATIONSOMGEVING
 - 4. BOTERHALLE
 - 5. VOORZIENINGENPOORT VOOR WOONWIJKEN
- RESERVETERREINEN:
 - 1. IJZERTOREN-VLAVAART; DIVERSE STEDELIJKE FUNCTIES
 - 2. SPOORWEG-SCHEPENDOM; DIVERSE STED. FUNCTIES
 - 3. BEERST BLOTE
- OPWAARDEREN STATIONSOMGEVING
- GROENE BUFFER BOS / NATUUR
- VOORSTEDELIJKE GROENE POORT STEDELIJK GROENGEBIED/PARK
- WAARDEVOLLE OPEN RUIMTE
- STEDELIJKE POORT BEHOUD ZICHTAS
- BOMENRIJEN/LAAN RECREATIEVE FIETSAS
- TE REALISEREN FIETSVERBINDINGEN
- UITBOUW STEDELIJKE SPORTVOORZIENINGEN
- VERSTERKEN TOERISTISCH - RECREATIEVE POLEN
- PRIMAIR 2 UITBOUW LANG PARKEREN
- SECUNDAIR 1 LOKAAL 1
- OMLEIDINGSWEG: TRACÉ NOG TE BEPALEN LOKAAL 2
- NOORDWESTELIJKE OMLEIDINGSWEG: SUGGESTIE

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

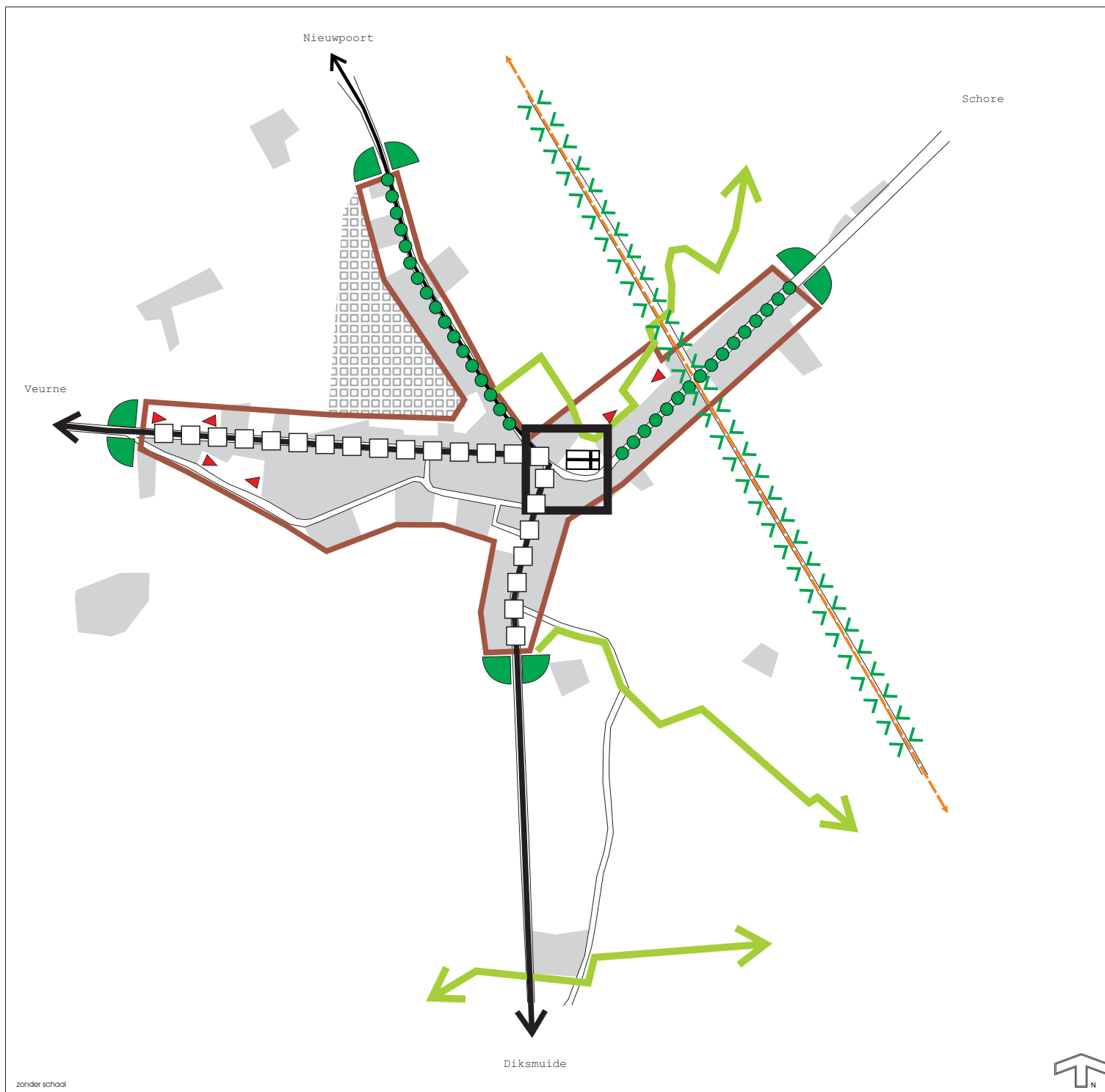
KAART 9

**GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR
STEDELIJK GEBIED DIKSMUIDE**



Juni 2004

1628 - 26



Legende

- BESTAANDE BEBOUWING
- AFBAKENING VAN DE WOONKERN
- CENTRUM INRICHTEN TOT VERBLIJFSVRIENDELIJKE OMGEVING
- AF TE WERKEN WOONGEBIED
- WOONUITBREIDINGSGBIED: RESERVE VOOR NA DE PLANPERIODE
- LANDSCAPPELIJKE INTEGRATIE EN UITWERKING ALS NATUURVERBINDINGSAS
- GROENE POORTEN
- UIT TE WERKEN ALS DREVEN
- ECOLOGISCHE INFRASTRUCTUUR: NATUUR-TECHNISCH UITWERKEN
- KERK EN -HOF
- SECUNDAIR I
- SECUNDAIR II
- HERINRICHTEN DOORTOCHT

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

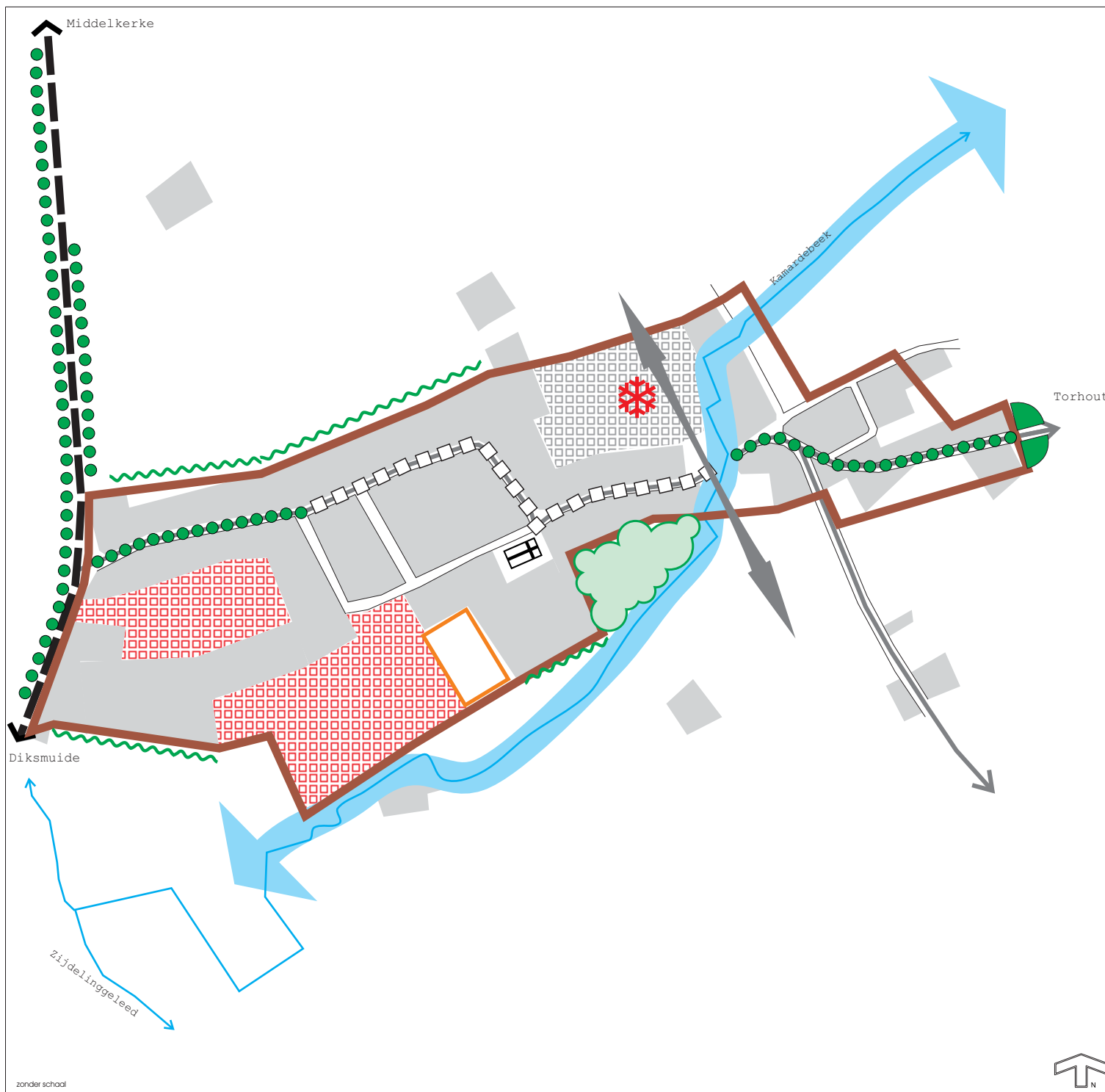
Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

KAART 10

**GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR
PERVIJZE**







Legende

-  BESTAANDE BEBOUWING
-  AFBAKENING VAN DE WOONKERN
-  VERDER TE ONTWIKKELLEN WOONGEBIED
-  TE BEVRIEZEN WOONUITBREIDINGSGBIED
-  AFWERKEN BEBOUWINGSRANDEN NAAR LANDSCHAP TOE
-  GROENE POORTEN
-  UIT TE WERKEN ALS DREVEN
-  BEEKBEGELEIDENDE BEBOSSING
-  NATUURVERBINDING
-  HERINRICHTEN DOORTOCHT
-  KERK EN -HOF
-  BEHOUD ZICHTAS
-  ZONE VOOR SPORT EN SPEL + KERKHOF
-  PRIMAIR II
-  LOKAAL I

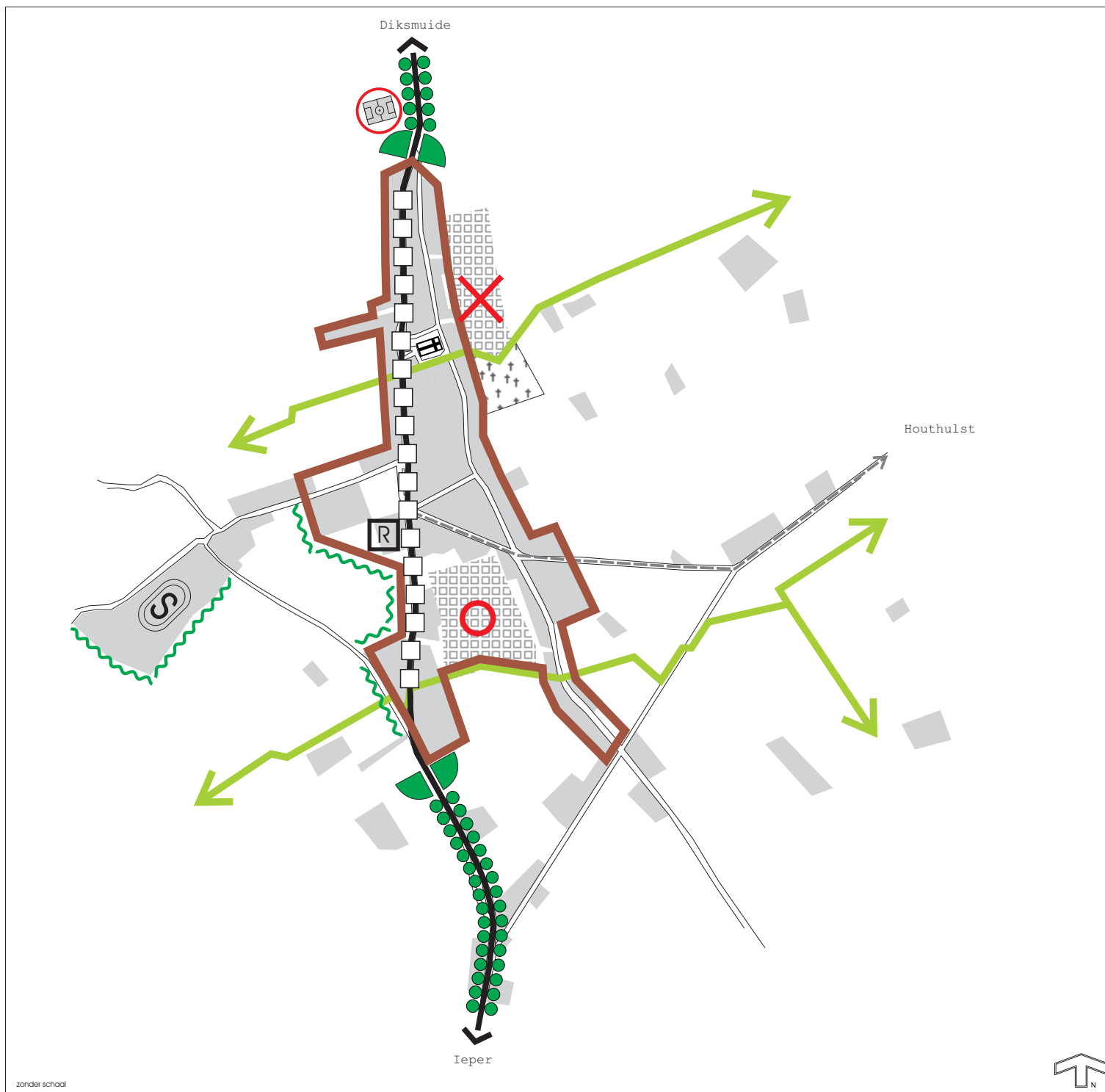
Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

KAART 13

**GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR
BEERST**





Legende

- BESTAANDE BEBOUWING
- AFBAKENING VAN DE WOONKERN
- AF TE WERKEN WOONGEBIED
- RESERVEREN VOOR BEHOEFTE NA 2007
- SCHRAPPEN WOONUITBREIDINGSGBIED
- AFWERKEN BEBOUWINGSRANDEN NAAR LANDSCHAP TOE / AFBUFFERING VAN NATUURRESERVAAT DE BLANKAART
- GROENE POORTEN
- UIT TE WERKEN ALS DREVEN
- NATUURVERBINDINGSSTROOK: NATUUR-TECHNISCH UITWERKEN
- HERINRICHTEN DOORTOCHT
- KERK EN -HOF
- (MILITAIRE) BEGRAAFPLAATS
- BESTENDIGEN BOVENLOKAAL SPORT- EN RECREATIEDOMEIN
- BEHOUD VOETBALTERREIN
- SECUNDAIR I
- LOKAAL II
- RUSTHUIS: VERDER UIT TE BOUWEN

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

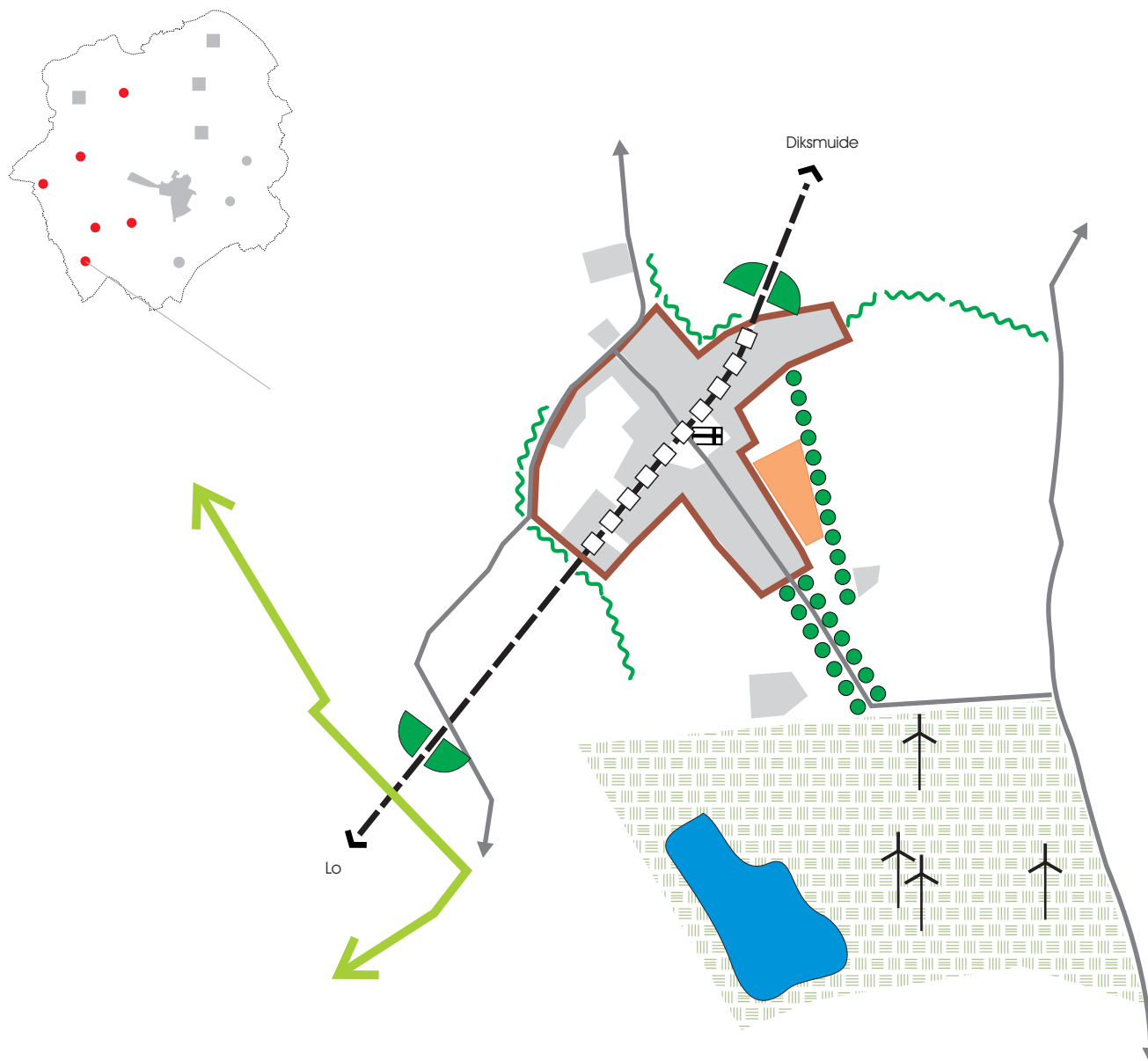
KAART 14

**GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR
WOUMEN**



Maart 2005

1628 - 31



Legende

-  BESTAANDE BEBOUWING
-  AFBAKENING VAN DE WOONKERN
-  SPORT EN RECREATIE
-  NATUUR EN WATERRECREATIE
-  GROENSCHERM
-  GROENE POORTEN
-  UIT TE WERKEN ALS DREVEN
EN LIJNVORMIGE GROENELEMENTEN
-  BEKEN ALS ECOLOGISCHE INFRASTRUCTUUR
-  KERK
-  SECUNDAIRE WEG II
-  LOKALE WEG
-  HERINRICHTEN DOORTOCHT
-  WINDMOLENS

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

KAART 15

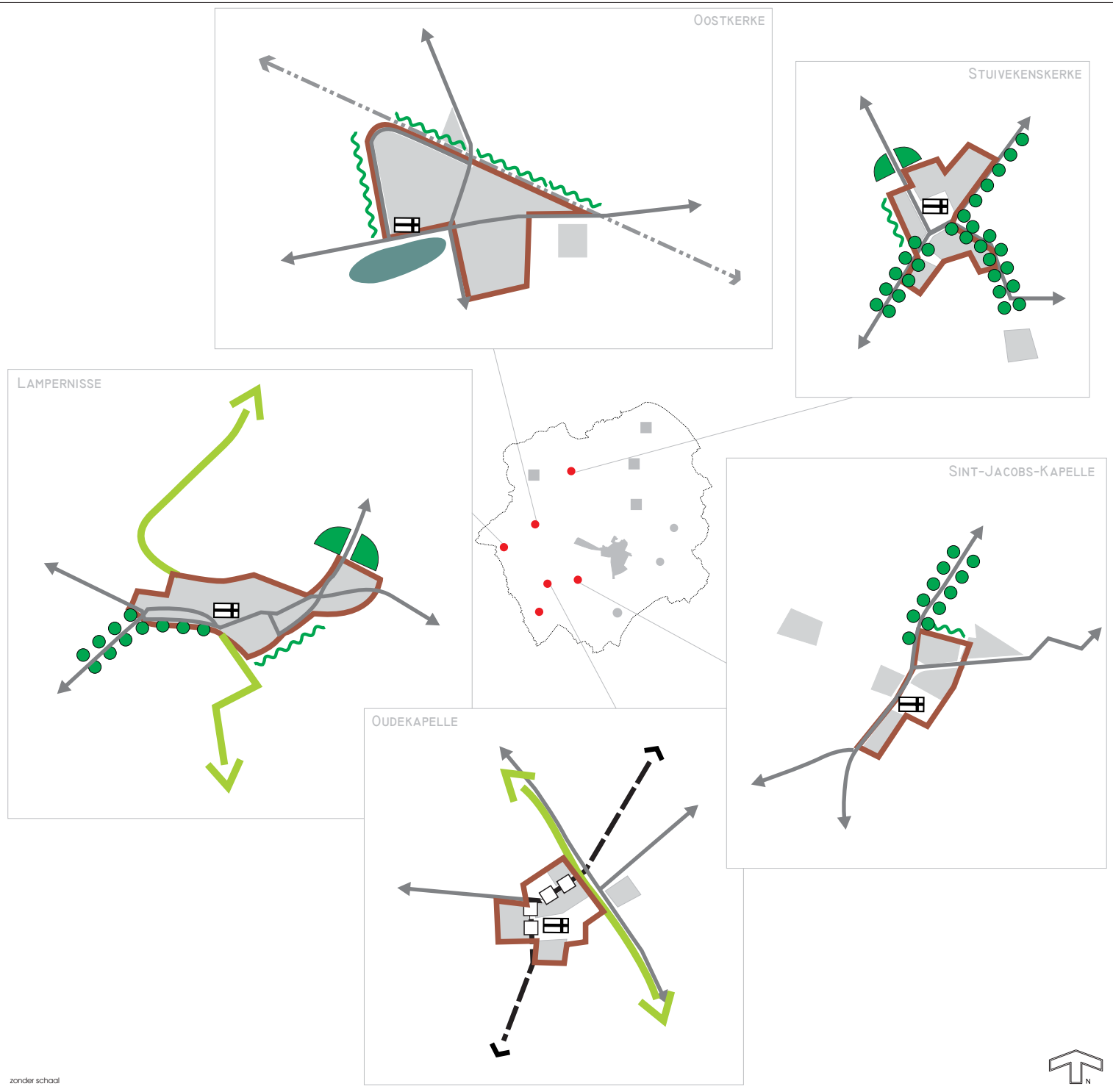
**GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR
PLATTELANDSDORP NIEUWKAPELLE**



Juni 2004

1628 - ds





Legende

- BESTAAANDE BEBOUWING
- AFBAKENING VAN DE WOONKERN
- UIT TE WERKEN ALS GROENZONE
- AFWERKEN BEBOUWINGSRANDEN NAAR LANDSCHAP TOE
- GROENE POORTEN
- UIT TE WERKEN ALS DREVEN
- BEKEN ALS ECOLOGISCHE INFRASTRUCTUUR
- KERK
- SECUNDAIRE WEG II
- LOKALE WEG
- HERINRICHTEN DOORTOCHT
- SPOOR

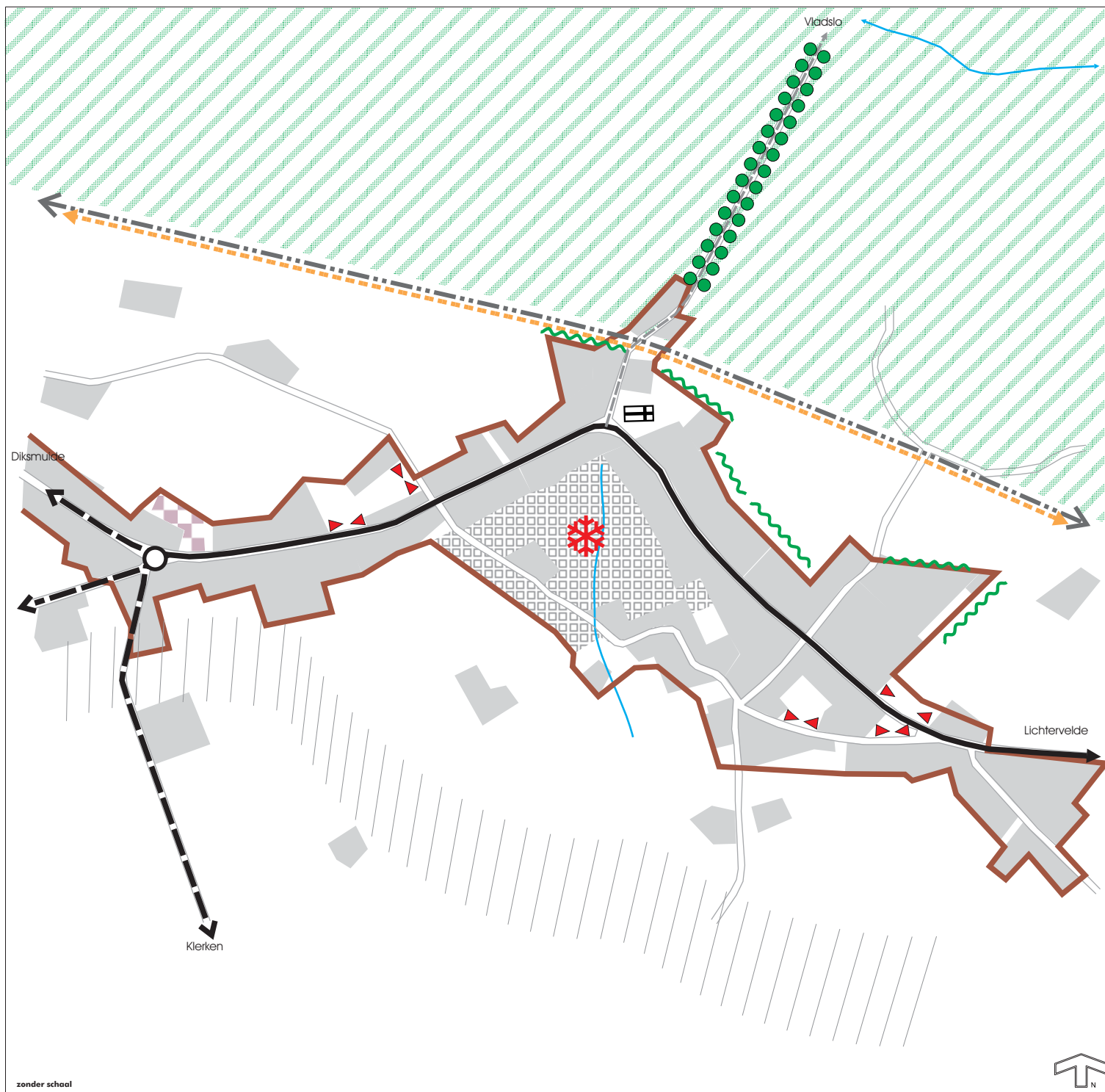
Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan
DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

KAART 16

**GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR
PLATTELANDSDORPEN**





Legende

-  BESTAANDE BEBOUWING
-  AFBAKENING VAN DE WOONKERN
-  TE BEVRIEZEN WOONUITBREIDINGSGBIED
-  AF TE WERKEN WOONGEBIED
-  RECONVERSIE BEDRIJFSPAND
-  AFWERKEN BEBOUWINGSRANDEN NAAR LANDSCHAP TOE
-  UIT TE WERKEN ALS DREVEN
-  SPOOR
-  RECREATIEVE FIETSRROUTE
-  VALLEI VAN DE HANDZAMEVAART: NATUURVERWEVINGSGBIED
-  HEUVELRUG VAN WESTROZEBEKE
-  KERK EN -HOF
-  SECUNDAIR I
-  SECUNDAIR II
-  LOKAAL II

Gemeentelijk Ruimtelijk Structuurplan DIKSMUIDE

Opdrachtgever : Gemeentebestuur van Diksmuide

KAART 17

**GEWENSTE RUIMTELIJKE STRUCTUUR
ESEN**



Maart 2005

1628 - ds

